



## KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,  
tel. (+370 46) 45 25 45, faks. (+370 46) 47 20 05, el. p. [savivaldybe@klaipedos-r.lt](mailto:savivaldybe@klaipedos-r.lt), [www.klaipedos-r.lt](http://www.klaipedos-r.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

TVIRTINU  
Klaipėdos rajono savivaldybės  
administracijos direktorius

2025-

### PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

UŽSAKOVAS	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, kodas 188773688, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai
STATYTOJAS	Klaipėdos rajono savivaldybė, kodas 111103732, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai
PIRKIMO/ PASLAUGŲ- PAVADINIMAS	Mokslo paskirties pastato lopšelio-darželio Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav., statybos techninio projekto (žemės sklypo kadastrinis Nr. 5520/0011:318) bendrosios ekspertizės atlikimas
PASLAUGŲ TERMINAS	Bendrosios projekto ekspertizės aktas (nepriklausomai nuo projekto įvertinimo) turi būti pateikiamas per 30 d. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Bendrosios projekto ekspertizės akto pakartotino pateikimo terminas pratęsiamas tokiam laikotarpiui, kurį užtruko projekto pataisymas, papildomai pridėdant 5 darbo dienų terminą pataisytam projektui patikrinti, skaičiuojamą nuo vėliausiai pataisytos projekto dalies gavimo dienos.
PIRKIMO OBJEKTAS	Perkamos paslaugos atlikti pagal 2024-2025 m. rengiamą UAB „Archko“ techninio projekto sprendinius.
STATYBĄ LEIDŽIANTIS DOKUMENTAS	2025-04-11 Nr. LSNS-34-250411-00133
STATYBOS RŪŠIS	Statyba
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis statinys
LĖŠŲ POBŪDIS	Savivaldybės, valstybės biudžeto, ES paramos lėšos

## UŽDUOTIS:

Atlikti projekto bendrąją ekspertizę.

Paslaugos turi būti teikiamos vadovaujantis aktualia Statybos įstatymo redakcija, aktualiomis statybos techninių reglamentų redakcijomis ir kitais, aktualiais statinio bendrosios projekto ekspertizės paslaugų teikimą reglamentuojančiais teisės aktais.

Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, tiekėjas turi teikti paslaugas, atsižvelgiant į jį keičiančio teisės akto nuostatas bei vadovautis aktualiomis dokumentų redakcijomis.

Vadovaujantis Statybos įstatymo 2 str. 66 d., - apibrėžta, kad statinio projekto ekspertizė – tai įvertinimas, kaip statinio projekte yra įgyvendinti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatyti esminiai statinių reikalavimai, taip pat kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų reikalavimai.

Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – STR1.04.04:2017) 6.2 p. ir 6.5 p. detalizuota, kad:

- *bendroji projekto ekspertizė* – projekto (visų jo dalių), kaip vientiso techninio dokumento, įvertinimas, patikrinant kaip statinio ir jo dalių, inžinerinių sistemų, statinio ir statybos sklypo reikmes tenkinančių inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo tvarkymo projekto sprendiniai atitinka Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, kitus statybos teisės aktų nustatytus reikalavimus, privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų, reikalavimus, taip pat projekto sprendinių tarpusavio ryšį ir suderinamumą.

Bendroji projekto ekspertizė apibendrina dalinių projekto ekspertizių (kurios yra bendrosios projekto ekspertizės sudėtinės dalys) aktuose pateiktų projekto dalių įvertinimus, suderina juos tarpusavyje, patikrina jų kokybę ir pateikia bendrą projekto įvertinimą;

pagal Statybos įstatymo 34 str. 1 d. atliekant tų statinių projektų ekspertizę, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, turėtų būti atliekama bendroji projekto, kuris susideda iš privalomųjų projekto dalių teiktinų statybą leidžiančiam dokumentui gauti (darbams vykdyti), ekspertizė – kaip vientiso techninio dokumento, įvertinimas, patikrinant kaip statinio ir jo dalių, inžinerinių sistemų, statinio ir statybos sklypo reikmes tenkinančių inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo tvarkymo projekto sprendiniai atitinka Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, kitus statybos teisės aktų nustatytus reikalavimus, privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų, reikalavimus, taip pat projekto sprendinių tarpusavio ryšį ir suderinamumą. Atkreiptinas dėmesys, kad statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, projektų ekspertizės metu tikrinama, ar projekto bendrosios, architektūrinės, sklypo sutvarkymo (sklypo plano) ir susisiekimo dalių sprendiniai atitinka statinių pritaikymo specialiesiems neįgaliųjų poreikiams reikalavimus, nustatytus statybos techniniame reglamente STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

### PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

Prieš pradėdant teikti paslaugas projekto rengėjas pateikia projekto elektroninę pasirašytą versiją.

### APMOKĖJIMO SĄLYGOS

Išlaidos bus finansuojamos Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto ir Savivaldybės biudžeto, iš surenkamų mokesčių, ES paramos lėšomis.

Apskaitos dokumentai privalo būti pasirašyti kvalifikuotu elektroniniu parašu pateikiamas elektroniniu paštu \*ADOC elektroninio dokumento formatu, kuris atitinka Lietuvos archyvų departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintos „Elektroniniu parašu pasirašyto elektroninio dokumento specifikacijos ACOC-V1.0“ reikalavimus, kuris pagal

LR ir ES teisės aktų nuostatas yra prilyginamas rašytiniam, pateikiama užsakovo atstovui, kuris yra atsakingas už sutarties vykdymą. PVM sąskaitą-faktūrą gali pateikti Užsakovui tik prieš tai Užsakovui patvirtinus pateiktą suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktą F-2, atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą F-3.

Jeigu tiekėjas pateikia užsakovui projekto ekspertizės pastabas, pagal kurias projektas turi būti pataisytas, tiekėjas turi teisę kartu su šiomis pastabomis pateikti užsakovui tarpinį Paslaugų perdavimo – priėmimo aktą bei sąskaitą, kurios suma už dalį suteiktų Paslaugų būtų ne didesnė nei 70 (septyniasdešimt) proc.

Galutinis mokėjimas atliekamas po Sutartyje numatyto paslaugų perdavimo–priėmimo akto, gavus teigiamą ekspertizės aktą.

PRIDEDAMA. Projekto viešinimo dokumentacija, 3 failai.

Statybos ir kelių priežiūros skyriaus vedėjas

Algirdas Ronkus

## SUTEIKTŲ PASLAUGŲ-AKTAS Nr. \_\_\_\_

(akto išrašymo data: metai, mėnuo, diena)

**Objektas:**

(tvarkybos darbų sutartyje nurodyto objekto pavadinimas)

**Tiekėjas:**

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas)

**Užsakovas:**

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas)

Eil. Nr.	Išlaidų aprašymas	Mato vnt.	Kaina (Eur)	Kiekis	Vertė Iš viso EUR
Suma be PVM					
PVM 21 (%)					
Bendra suma su PVM					

**Paslaugas perdavė:**

**Paslaugas priėmė:**

.....

.

.....

**Suderinta**

:

Užsakovas

**Vizuoju:**

Objekto valdytojas



Sutarties \_ priedas „Pažymos apie atliktų darbų ir išlaidų vertę forma“

**PAŽYMA Nr.**  
**apie atliktų darbų ir išlaidų vertę**

**už** \_\_\_\_\_ **m.** \_\_\_\_\_ **mėn.**

Užsakovas

Rangovas/Tiekėjas

Techninė priežiūra

Objekto pavadinimas

Sutarties data ir Nr.

Objekto pavadinimas	Sutartinė kaina	Įvykdytų darbų vertė nuo darbų pradžios	Įvykdytų darbų vertė nuo metų pradžios			Įvykdytų darbų vertė per ataskaitinį laikotarpį		
			Darbų vertė	PVM 21%	Iš viso, Eur	Darbų vertė	PVM 21%	Iš viso, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Darbų aprašymas								
Suma be PVM								
PVM 21 (%)								
Iš viso:								
Sulaikoma suma (%)								
Mokėtina suma (%) <b>Viso Eurais</b>								

Darbus perdaviau:

Darbus priėmiau:



Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	10551	
2. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	3030	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	24	
4. sklypo užstatymo tankis	%	29	
5. apželdintas sklypo plotas	%	50	
<b>II. PASTATAI.</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai ( aptarnaujamų žmonių (vaikų) skaičius).	vnt.	225	
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.	1	
2.2. priklausinys	vnt.	---	
3. Pastato bendrasis plotas.	m <sup>2</sup>	2574.54	
4. Pastato naudingasis plotas.	m <sup>2</sup>	---	
5. Pastato tūris.	m <sup>3</sup>	13400	
6. Aukštų skaičius.	vnt.	1	
7. Pastato aukštis.	m	5,8	
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.	1	
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	---	
9.1. 1 kambario	vnt.	---	
9.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	---	
9.3 butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.	---	
10. Energinio naudingumo klasė.		A++	
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis.		I	
<b>V. KITI STATINIAI</b>			
1. Kiemo aikštelė	m <sup>2</sup>	2285	
2. Tvora h-1,8m	m	420	

Atest. Nr.	UAB "ARCHKO" Turgaus A.27, Klaipėda			Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
A1087	PV	S. Lukšas		Bendrieji statinio rodikliai		Laida
A1382	Arch.	K. Jurkutė				0
A1259	Arch.	R. Rakevičius				
LT	Statytojas:			A/165-XX-TDP-BSR	Lapas	Lapų
	Klaipėdos rajono savivaldybė				1	1

Eil. Nr.	Žymuo	Laida	TP dalys	Tomo Nr.	Pastabos
1	A/165-XX-TDP-BD	0	Bendroji dalis - BD	I	
2	A/165-XX-TDP-SP	0	Sklypo plano dalis - SP	II	
3	A/165-XX-TDP-SA	0	Statinio architektūros dalis – SA	III	
4	A/165-XX-TDP-SK	0	Statinio konstrukcijos	IV	
5	A/165-XX-TDP-T	0	Gamybos (paslaugų) technologijos	V	
6	A/165-XX-TDP-ŠVOK	0	Šildymas vėdinimas, oro kondicionavimas	VI	
7	A/165-XX-TDP-ŠT	0	Šilumos tiekimas	VII	
8	A/165-XX-TDP-ŠG	0	Šilumos gamyba	VIII	
9	A/165-XX-TDP-LVN	0	Lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai	IX	
10	A/165-XX-TDP-VN	0	Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklai	X	
11	A/165-XX-TDP-E	0	Elektrotechninė	XI	
12	A/165-XX-TDP-LER	0	Lauko elektroniniai ryšiai	XII	
13	A/165-XX-TDP-ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)	XIII	
14	A/165-XX-TDP-AS	0	Apsauginės signalizacijos	XIV	
15	A/165-XX-TDP-GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo	XV	
16	A/165-XX-TDP-PAV	0	Procesų valdymo ir automatizacijos	XVI	
17	A/165-XX-TDP-GS	0	Gaisrinės saugos	XVII	
18	A/165-XX-TDP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	XVIII	
19	A/165-XX-TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	XIX	

0	2025	Statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)					
	UAB „ARCHKO“			Turgaus a. 27, Klaipėda	Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
A1087	PV	S. Lukšas		Projekto sudėties žiniaraštis		LAIDA	
						0	
LT	Statytojas:	Klaipėdos rajono savivaldybė			A/165-XX-TDP-BD-PSŽ	LAPAS	LAPŲ
						1	1

*Klaipėdos rajono savivaldybės administracija  
Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas*

**LEIDIMAS**

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_.

**ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:**

**Statyti naują (-us) statinį (-ius):**

Statinio paskirtis Mokslo  
Pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis  
Pastato paskirties grupė Visuomeninių  
Pavadinimas Lopšelis-darželis  
Kategorija Ypatingasis  
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6206-5190  
Valstybinės žemės sklypas Ne  
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5520/0011:318  
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Gargždai, Karaliaus Mindaugo g. 36  
Laikinas statinys Ne  
Nugriovimo termino pabaiga Nėra  
Saugoma teritorija Ne  
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne  
Kultūros paveldo vietovė Ne  
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne  
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

**Statyti naują (-us) statinį (-ius):**

Statinio paskirtis Kitos paskirties  
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai  
Pavadinimas Kiemo aikštelė  
Kategorija Nesudėtingasis  
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6206-5190  
Valstybinės žemės sklypas Ne  
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5520/0011:318  
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Gargždai, Karaliaus Mindaugo g. 36  
Laikinas statinys Ne  
Nugriovimo termino pabaiga Nėra  
Saugoma teritorija Ne  
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne  
Kultūros paveldo vietovė Ne  
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne  
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

**Statyti naują (-us) statinį (-ius):**

Statinio paskirtis Kitos paskirties  
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai  
Pavadinimas Tvora  
Kategorija Nesudėtingasis  
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6206-5190  
Valstybinės žemės sklypas Ne  
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5520/0011:318  
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Gargždai, Karaliaus Mindaugo g. 36  
Laikinas statinys Ne  
Nugriovimo termino pabaiga Nėra  
Saugoma teritorija Ne  
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne  
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne  
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

#### **DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ**

Pavadinimas Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas.

Numeris A/165 Parengimo metai 2025

Statinio projektas parengtas taikant statinio informacinio modeliavimo (angl. *Building Information Modelling, toliau – BIM*) priemones Ne

Statytojas (užsakovas) yra perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas (kaip apibrėžiami Viešųjų pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme) Taip

Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra valstybės ar savivaldybės institucija ar įstaiga Taip  
Projektas finansuojamas valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis Taip

#### **Duomenys apie statytoją (-us) ir jam (jiems) priskirtą (-us) projekte suprojektuotą (-us) statinį (-ius)**

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, juridinio asmens kodas, statinio (-ių): paskirtis, pavadinimas, kategorija, žemės sklypo kad. Nr., statinio unikalus Nr. (jei suteiktas), adresas (kai privalomas, kai nekilnojamasis daiktas yra adreso objektas)

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Mokslo (Negyvenamoji; Visuomeninių), Lopšelis-darželis, Ypatingasis, 5520/0011:318, Nėra, Gargždai, Karaliaus Mindaugo g. 36; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Kiemo aikštelė, Nesudėtingasis, 5520/0011:318, Nėra, Gargždai, Karaliaus Mindaugo g. 36; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Tvara, Nesudėtingasis, 5520/0011:318, Nėra, Gargždai, Karaliaus Mindaugo g. 36

#### **Kontaktinė informacija**

El. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, tel. +37046472005

#### **Duomenys apie statinio projektuotoją**

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas  
UAB "Archko", 302439337

#### **Duomenys apie statinio projekto vadovą**

Vardas, pavardė Stanislovas Lukšas

#### **Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**

Pavadinimas Architekto atestatas

Numeris A 1087

Galioja nuo 2016-11-24 Galioja iki Nėra

#### **Duomenys apie statinio projekto bendraautorius**

Nėra

#### **Leidimą išdavė**

\_\_\_\_\_ pareigos A. V.

\_\_\_\_\_ parašas

\_\_\_\_\_ vardas, pavardė

*Vadovaujantis Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 12 punktu, statytojas (užsakovas) privalo statant naujus ar rekonstruojant, griauinant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, atnaujinant (modernizuojant) pastatus, per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“*


*arba raštu Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos pateikti informaciją apie numatomą statybos pradžią ir pasamdytą ar paskirtą rangovą, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą, statinio statybos vadovą, statinio statybos techninį priežiūrėtoją ne vėliau kaip prieš vieną darbo dieną iki statybos pradžios, apie naujo rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio priežiūrėtojo pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo jų pasamdymo ar paskyrimo dienos.*

---

## DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija 188773688, Gargždai, Klaipėdos g. 2
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Leidimas statyti naują (- us) statinį (- ius)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-11 Nr. LSNS-34-250411-00133
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DAIVA DILYTĖ, Skyriaus vedėja DAIVA DILYTĖ, Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	DAIVA DILYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-11 10:32:25 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-11 10:32:35 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-13 13:59:43 – 2029-01-11 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DANGUOLĖ BAKSTIENĖ, Vyresnioji specialistė DANGUOLĖ BAKSTIENĖ, Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	DANGUOLĖ BAKSTIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-11 14:45:02 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-11 14:45:11 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-06 10:33:50 – 2029-11-06 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-11 15:04:07)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-11 15:04:07 Avilys SDP eDocs



<b>STATYTOJAS</b>	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	 <p>UAB „ARCHKO“ Turgaus a. 27, Klaipėda, tel. +370 686 06110, stanislovas@archko.lt</p>
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	MOKSLO PASKIRTIES, LOPŠELIO - DARŽELIO PASTATO, VISUOMENINIŲ NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ GRUPĖS, KARALIAUS MINDAUGO G. 36, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	A/165
<b>PROJEKTO ETAPAS</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
<b>DALIS</b>	BENDROJI, SKLYPO PLANO, ARCHITEKTŪRINĖ
<b>STATINIO PASKIRTIS</b>	MOKSLO PASKIRTIES (LOPŠELIS – DARŽELIS), VISUOMENINIŲ NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ GRUPĖ
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	NAUJA STATYBA
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	YPATINGASIS
<b>BYLOS LAIDOS ŽYMUO</b>	0
<b>PROJEKTO RENGIMO METAI</b>	2024
<b>PROJEKTO VADOVAS</b>	STANISLOVAS LUKŠAS (Atest. Nr. A1087)
<b>ARCHITEKTAS</b>	KRISTINA JURKUTĖ (Atest. Nr. A1382)
<b>ARCHITEKTAS</b>	ROLANDAS RAKEVIČIUS (Atest. Nr. A1259)

Tekstinių dokumentų žiniaraštis

Eil. Nr.	Žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	A/165-01-PP-BSR	0	Bendrieji statinio rodikliai	
2.	A/165-01-PP-AR	0	Aiškinamasis raštas	
3.	A/165-01-PP-SS	0	Atliktų pritarimų suderinimų sąrašas	
4.		0	Projektinių pasiūlymų viešinimo prašymo registracijos IS „Infostatyba“ numeris ir data	
5.		0	Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai	
6.				

Brėž. Nr.	Lapo Nr.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	SP-1.1	0	Situacijos schema	
2	SP-1.2	0	Sklypo planas	
3	SP-1.3	0	Vertikalinis planas. Lauko gaisrinės saugos sprendinių planas.	
4	SP-1.4	0	Sklypo sutvarkymo planas	
5	SP-1.5	0	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas lietaus vandens sklype tvarkymo principinių sprendinių planas	
6	A-1	0	Pirmojo aukšto planas	
7	A-2	0	Stogo planas	
8	A-3	0	Fasadai tarp ašių 6-1, A'-H', 1-10	
9	A-4	0	Fasadai tarp ašių H-A, A-H, H'-A'	
10	A-5	0	Pjūviai 1-1, 2-2, 3-3	
11	A-6	0	Pasiūlymų vaizdinė informacija	
12				

Atest. Nr.	UAB "ARCHKO" Turgaus A.27, Klaipėda			Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
A1087	PV	S. Lukšas		Dokumento sudėties žiniaraštis		Laida
A1382	Arch.	K. Jurkutė				0
A1259	Arch.	R. Rakevičius				
LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė			A/165-01-PP-DSŽ		Lapas
						Lapų
					1	1

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	10551	
2. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	3030	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	24	
4. sklypo užstatymo tankis	%	29	
5. apželdintas sklypo plotas	%	50	
<b>II. PASTATAI.</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai ( aptarnaujamų žmonių (vaikų) skaičius).	vnt.	225	
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.	1	
2.2. priklausinys	vnt.	---	
3. Pastato bendrasis plotas.	m <sup>2</sup>	2574.54	
4. Pastato naudingasis plotas.	m <sup>2</sup>	---	
5. Pastato tūris.	m <sup>3</sup>	13400	
6. Aukštų skaičius.	vnt.	1	
7. Pastato aukštis.	m	5,8	
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.	1	
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	---	
9.1. 1 kambario	vnt.	---	
9.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	---	
9.3 butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.	---	
10. Energinio naudingumo klasė.		A++	
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis.		I	
<b>V. KITI STATINIAI</b>			
1. Kiemo aikštelė	m <sup>2</sup>	2285	
2. Tvora h-1,8m	m	420	

Atest. Nr.	UAB "ARCHKO" Turgaus A.27, Klaipėda			Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
A1087	PV	S. Lukšas		Bendrieji statinio rodikliai		Laida
A1382	Arch.	K. Jurkutė				0
A1259	Arch.	R. Rakevičius				
LT	Statytojas:  Klaipėdos rajono savivaldybė			A/165-01-PP-BSR	Lapas	Lapų
					1	1

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA.

Projektuojamas pastatas yra Gargždų mieste, žemės sklype Karaliaus Mindaugo g.36 (kad.Nr. 5520/0011:318) Projektu numatoma Mokslo paskirties, lopšelio - darželio, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, ypatingos kategorijos pastato nauja statyba.

2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

Sklype statinių, inžinerinių tinklų nėra. Sklypas yra apaugęs savaiminiai želdiniais, yra atlikta esamų želdinių inventorizacija kuri pridedama prie projektinių pasiūlymų. Sklypo daliai yra nustatytas servitutas teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Planuojamas sklypas vakarų pusėje ribojasi su melioracijos grioviu už kurio yra D kategorijos gatvelė ir individualių namų kvartalas .

Šiaurės pusėje sklypas ribojasi su pėsčiųjų praėjimu už kurio yra komercinės paskirties sklypas

Rytinėje pusėje sklypas ribojasi su D kategorijos gatvele už kurios statomas multifunkcinis sporto kompleksas.

Pietinėje pusėje sklypas ribojasi su Daugiabučių pastatų teritorija ir D kategorijos gatvele už kurios yra bendro naudojimo želdynų teritorija.

Nagrinėjama teritorija į kultūros paveldo ar saugomas teritorijas nepatenka

3. REKONSTRUOJAMIEMS AR KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMIEMS STATINIAMS – ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS.

Projektu numatoma tik nauja statyba

4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA

Šiuo projektu projektuojama:

1. Mokslo paskirties, lopšelis - darželis, ypatingas, nauja statyba.

2. Kiemo aikštelė – kiti inžineriniai statiniai, II grupės nesudėtingas, naujo statinio statyba;

3. Tvoras - kiti inžineriniai statiniai, II grupės nesudėtingas, naujo statinio statyba;

4. Šilumos tinklai – įvadiniai šilumos tinklai, nesudėtingas, naujo statinio statyba;

5. Vandentiekio tinklai – įvadiniai vandentiekio tinklai, nesudėtingas, naujo statinio statyba;

6. Buitinių nuotekų tinklai – nuotekų išvadai, nesudėtingas, naujo statinio statyba;

7. Lietau nuotekų tinklai – nuotekų išvadai, nesudėtingas, naujo statinio statyba;

Taip pat numatoma prie pastato privesti elektros bei ryšių tinklus

Pastate projektuojamas vaikų lopšelis darželis, kuriame numatoma kad bus iki 225 vaikų ir 45 darbuotojų. Projektuojamos 9 grupės vaikams nuo 3-jų metų ir 3 grupės vaikams tarp 2-3 metų

5. ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI; VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETŲ (TRASŲ) APIBŪDINIMAS; ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS

Vanduo

Atest. Nr.	UAB "ARCHKO" Turgaus A.27, Klaipėda			Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
A1087	PV	S. Lukšas		Aiškinamasis raštas		Laida
A1382	Arch.	K. Jurkutė				0
A1259	Arch.	R. Rakevičius				
LT	Statytojas:			A/165-01-PP-AR	Lapas	Lapų
	Klaipėdos rajono savivaldybė				1	5

Vanduo iki sklypo yra privestas, projektu bus numatomas prisijungimas prie Klaipėdos vandenių tinklo pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

#### Buitinės nuotekos

Buitinės nuotekos iki sklypo yra privestos, projektu bus numatomas prisijungimas prie Klaipėdos vandenių tinklo pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

#### Lietaus nuotekos

Lietaus nuotekos bus nuvedamos į greta esantį melioracijos griovį

#### Šildymas

Šildymas bus numatomas prisijungiant prie Klaipėdos energijos tinklų esančių greta „Norfa“ parduotuvės

#### Elektra

Pasijungimas numatomas nuo Energijos skirstymo operatoriaus tinklų. Ant sklypo ribos šiauriniame sklypo kampe įrengta apskaita

## 6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Išorinės gatvės su įvažiavimu į sklypą yra įrengtos. Įvažiavimas į sklypą yra įrengtas numatomas pasijungimas prie šio įvažiavimo. Sklype projektuojamas šiaurinėje pusėje 5,5m pločio įvažiavimas, 22 automobilių stovėjimo vietos bei apsisukimo aikštelė gale. Įvažiuojama į sklypą bus lengvaisiais automobiliais, bei nedideliame krovininiame transportui, pagrinde maisto atvežimui.

## 7. PROJEKTUOJAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

### 7.1. ESAMŲ STATINIŲ ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS, PAAIŠKINIMAS, KAIP JI ATITINKA NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ REIKALAVIMUS, FUNKCINĘ PASKIRTĮ.

Esamų statinių nėra

### 7.2. PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI;

Pastatas sklype planuojamas detaliajame plane numatytoje vietoje išlaikant užstatymo liniją. Šiaurinėje sklypo pusėje numatomas automobilių parkingas pagrindinis įėjimas į pastatą ir ūkinis įėjimas į pastatą, pietinėje sklypo dalyje planuojamos rekreacinės vaikų zonos. Patalpos orientuojamos atsižvelgiant į pasaulio šalių atžvilgį. Centrinėje pastato dalyje iš šiaurinės pusės numatomas pagrindinis įėjimas su vestibuliu ir pagrindine sale. Ūkinės patalpos (maisto ruošimo, ūkio dalies patalpos), administracinės patalpos planuojamos šiaurinėje sklypo dalyje. Vaikų grupių du flangai išdėstomi pietinėje pusėje, orientuojant grupes į rytinę ir vakarinę puses. Priedangos patalpos išdėstomos pietinėje pusėje arčiau rekreacinės sklypo erdvės, jos bus naudojamos sandėliavimo reikmėms susidėti sklype naudojama vaikų inventorių

Pastate projektuojama 12-ka vaikų grupių iš kurių 3 grupės projektuojamos vaikams tarp 2-3 metų talpinančios po 15-a vaikų ir 9-ios grupės vaikams nuo 3-jų metų talpinančios po 20 vaikų.

Vaikų 2-3 metų grupėse projektuojama rūbinė, grupės patalpa, miegojimo patalpa, sandėliukas ir san.mazgas. Vaikų nuo 3 metų grupėse projektuojama rūbinė, grupės patalpa, sandėliukas ir du san.mazgai.

### 7.3. PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBILIŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI.

Centrinėje pastato dalyje iš šiaurinės pusės numatomas pagrindinis įėjimas su vestibuliu ir pagrindine sale. Iš pagrindinio vestibulio numatomi tiesioginiai pateikimai į administraciją, mokytojų kabinetus, ūkio skyrių bei du vaikų grupių flangus. Šiaurinėje pusėje taip pat numatomas ūkinis įėjimas, maisto atvežimui bei ūkio reikalams. Kiekviena grupė turi tiesioginį išėjimą į lauką

A/165-01-PP-AR	lapas	lapų	Laida
	2	5	0

skirtą vaikams tiesiogiai patekt iš grupių į lauko rekreacinę zoną. Pastatas projektuojamas vieno aukšto be perkritimų todėl laiptinės ir liftai neprojektuojami.

#### 7.4. NUMATOMI PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI

Fasado apdailai naudojamos natūralios medžiagos betonas ir medinės lentos.

Fasadų apdailai numatomos medžiagos. Grindys – natūralus linoleumas, keraminės plytelės. Sienos – tinkas, keraminės plytelės. Lubos – pakabinamos gipsinės.

#### 8. NUMATOMI PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIAI LYGIAI;

Vaikų grupės projektuojamos su dideliu per visą ilgąją patalpos sieną langu išlaikant natūralios apšvietos koeficientą ne mažesnis kaip 1,5 proc. toliausiai nuo lango nutolusiame taške. Grupės orientuotos į šiaurės vakarinę pastato pusę suprojektuotos taip, kad gautu ne mažesnę kaip 3,5 val. nepertraukiamos insoliacijos laiką nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. Grupės orientuotos į rytinę ir vakarinę pastato pusę suprojektuotos taip, kad gautu ne mažesnę kaip 4,5 val. nepertraukiamos insoliacijos laiką nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. Salėje nepertraukiamos insoliacijos laikas sudaro 9 val.

#### 9. STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI, ŽMONIŲ SKAIČIUS PASTATE AR PATALPOJE.

Pastatas suprojektuotas atsižvelgiant į šiuos pastoviai esančių pastate žmonių rodiklius:

Vaikai – 12 grupių iš jų 3 grupės 2-3 metų amžiaus po 15 vaikų ir 9 grupės virš 3-jų metų amžiaus po 20 vaikų. Viso vaikų 225.

Mokytojai, auklėtojai. Po tris žmones grupėje viso 36 žmonės

Administracija pagalbinis personalas (logopedas, psichologas ir t.t.) viso 12 žmonių.

Virtuvė – 4 žmonės.

Ūkio skyrius – 4 žmonės.

Viso pastate numatoma 280 žmonių.

Numatomas automobilių stovėjimo skaičius priimamas pagal vaikų ir darbuotojų skaičių priimant 1 vietą 40-iai vaikų ir 1 vietą 3-im darbuotojams viso 24 vietos iš jų dvi pritaikytos žmonėms su negalia.

#### 10. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI, SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI, APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS; TERITORIJOSE, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKŲ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS;

Sklypas yra nesaugomoje teritorijoje.

Sklype kultūros paveldo objektų nėra.

Pastate projektuojamos priedangos patalpos Nr.20-1,2, 23-1, 15-4, 16-2-9, 17-1-3, 21 atsižvelgiant, kad pastate tilptu ne mažiau kaip 60 proc. pastate būnančių žmonių vienam žmogui skiriant ne mažiau kaip 1,5m<sup>2</sup> plotą.

Sklype statinių ar objektų kuriems taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos nėra. Nuo planuojamo pastato specialiosios žemės naudojimo sąlygos nebus taikomos. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos bus taikomos nuo sklype planuojamų įrengti inžinerinių komunikacijų įvadų.

Pastatas planuojamas statyti A++ energinio naudingumo klasės

A/165-01-PP-AR	lapas	lapų	Laida
	3	5	0

11. TRUMPAS UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTEINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS;

Visoje tvarkomoje teritorijoje pėsčiųjų takai projektuojami taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti.

Pagrindinės trasos vedančios į pastatą pritaikytos ŽN. Teritorija yra lygi todėl laiptai ir pandusai neprojektuojami. Takų pločiai, peraukštėjimai tarp paviršių numatomi pagal galiojančių standartų reikalavimus. Pėsčiųjų takuose numatomi vedantieji ir išpėjamieji paviršiai pagal galiojančių standartų reikalavimus.

Automobilių stovėjimo aikštelėje (bendras automobilių kiekis 24 vietos) numatytos 2 vietos skirtos ŽN pažymėtos specialiu ženklinimu atitinkančių standarto reikalavimus. Aikštelėje numatoma viena A ir viena B tipo stovėjimo vietos.

Suprojektuotame pastate užtikrinta galimybė ŽN į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis patalpomis. Pagrindiniai įėjimai į pastatą pritaikyti ŽN. Slenkstis ties lauko durimis įrengiamas ne aukštesni kaip 20mm. Visos grupės projektuojamos pritaikytos žmonėms su negalia. Grupėse projektuojami san. mazgai žmonėms su negalia, taip pat vienas san. mazgas projektuojamas A tipo. Koridoriai projektuojami platūs ne siauresni kaip 1,8m

12. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS.

Griovimo darbų nenumatoma.

13. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ, PLANUOJAMUS NAUDOTI GAMTOS IŠTEKLIUS IR GALIMĄ TARŠĄ.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas nenumatomas, Atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo reikalingumo nenumatoma.

Nuo planuojamo objekto cheminė, fizikinė, biologinė ar kitokia tarša aplinkai nenumatoma.

Numatomas atliekų susidarymas statybos metu ir eksploatuojant statinį. Statybos metu susidarantys atliekų kiekiai bus paskaičiuoti rengiant techninį-darbo projektą. Atliekų tvarkymas pagal teisės aktų reikalavimus.

Eksploatacijos eigoje susidarančios atliekos bus laikinai sandėliuojamos rūšiuojamuose konteineriuose. Minimalus konteinerių dydis paskaičiuotas pagal žmonių kiekį priimančią kad atliekos bus laikinai saugojamos vieną savaitę. Priima, kad vienas žmogus statistiškai per diena pagamina 1,32kg atliekų, viso pastatas per diena generuoja 370kg atliekų. Priimamas atliekų tankis 0,26t/m<sup>3</sup>. Per savaitę (5d.d.) susidarantis atliekų kiekis 7,1m<sup>3</sup>. Projektuojami požeminiai konteineriai po 2m<sup>3</sup> talpos numatant atskirai stiklui, popieriui, metalui ir plastikui, mišrioms atliekoms ir bioskaidžioms atliekoms.

Vanduo imamas iš Klaipėdos vandenių tinklų, būtinių nuotekos išleidžiamos į Klaipėdos vandenių tinklus, lietaus nuotekos į greta esantį melioracinį griovį.

Sklypas į Natura 2000 teritorijas nepatenka.

14. STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIES VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS APRAŠYMAS.

Sklypas į kitų objektų nustatytas sanitarines apsaugos zonas nepatenka. Nuo projektuojamų statinių sanitarinės apsaugos zonos nenustatomos. Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas nebuvo rengiamas

Projekto sprendiniai parengti vadovaujantis HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“. Pastate numatoma 12 vaikų grupių iš kurių trys bus vaikams tarp 2-3 metų kuriose bus po 15 vaikų ir 9 vaikams nuo 3-jų metų kuriose bus po 20 vaikų. Grupėse skaičiuojama kad dirbs trys darbuotojai. Viso darželyje bus 225 vaikai. Sklype laisvas neužstatytas plotas skirtas vaikams žaisti sudaro 4820m<sup>2</sup> minimalus reikalaujamas minimalus plotas 6m<sup>2</sup>/vaikui arba 1350m<sup>2</sup>. Sklypas aptveriamas 1,8m aukščio tvora.

A/165-01-PP-AR	lapas	lapų	Laida
	4	5	0

Vaikui iki 3 metų amžiaus skiriama ne mažiau kaip 4,3m<sup>2</sup> grupės patalpų / erdvių ploto, 3 metų ir vyresniam vaikui – ne mažiau kaip 4 m<sup>2</sup>.

Šilumos ir mikroklimato parametrai sprendžiami techninio darbo projekto rengimo stadijoje vadovaujantis HN 75:2016 reikalavimais.

Apšvietimas. Apšvietimo parametrai sprendžiami techninio darbo projekto rengimo stadijoje vadovaujantis HN 75:2016 reikalavimais.

Insoliacija. Vaikų grupės projektuojamos su dideliu per visą ilgąją patalpos sieną langu išlaikant natūralios apšvietos koeficientą ne mažesnis kaip 1,5 proc. toliausiai nuo lango nutolusiame taške. Grupės orientuotos į šiaurės vakarinę pastato pusę suprojektuotos taip, kad gautu ne mažesnę kaip 3,5 val. nepertraukiamos insoliacijos laiką nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. Grupės orientuotos į rytinę ir vakarinę pastato pusę suprojektuotos taip, kad gautu ne mažesnę kaip 4,5 val. nepertraukiamos insoliacijos laiką nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. Salėje nepertraukiamos insoliacijos laikas sudaro 9 val.

Triukšmas. Pastatas projektuojamas atokiau nuo didesnių triukšmo šaltinių todėl specifinių triukšmo ribojimo sprendinių numatyti nereikia. Triukšmo izoliavimo sprendiniai nuo išorės, tarp patalpų, bei patalpoje sprendžiami techninio darbo projekto rengimo stadijoje vadovaujantis HN 75:2016 reikalavimais.

#### 15. TRUMPAS ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS;

Valstybinės žemės teritorijos, esančios Dariaus ir Girėno gatvėje, Gargždų mieste, detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2015 m. liepos 31 d. Nr. AV-1523.

Detalioju planu nustatyta Žemės naudojimo paskirtis kita, galimas naudojimo būdas V. užstatymo tankumas 34%, intensyvumas 56%, aukštingumas 10m.

Projekte numatomas tankumas 29%, intensyvumas 24%, aukštingumas 5,8m,

Užstatymo plotas, užstatymo linija, riba, įvažiavimas į sklypą, automobilių stovėjimo vietos atitinka detaliojo plano sprendinius.

#### 16. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO REGISTRACIJOS NUMERIS IR DATA

TPD rengimo proceso Nr.T00076575 Registravimo data 2015-08-05

A/165-01-PP-AR	lapas	lapų	Laida
	5	5	0



<b>Eil. Nr.</b>	<b>Įstaigos pavadinimas</b>	<b>Data</b>	<b>V.Pavardė</b>	<b>Pastabos</b>
1.				
2.				

Atest. Nr.	UAB "ARCHKO" Turgaus A.27, Klaipėda			Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
A1087	PV	S. Lukšas		Atliktų pritarimų suderinimų sąrašas		Laida
A1382	Arch.	K. Jurkutė				0
A1259	Arch.	R. Rakevičius				
LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė			A/165-01-PP-PSS	Lapas	Lapų
					1	1

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija  
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

## SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Klaipėdos rajono sav.  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Nėra

### Kontaktinė informacija

El. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, tel. +37046472005

### Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas.

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-34-241212-00472, 2024-12-12  
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo  
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

## **SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Klaipėdos rajono sav.  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Nėra

### **Kontaktinė informacija**

El. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, tel. +37046472005

### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas.

### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Mokslo Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5520/0011:318

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Gargždai, Karaliaus Mindaugo g. 36

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Sklypo tvarkymo sprendinius pateikti aiškinamajame rašte arba brėžiniuose vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo reikalavimais. . Vadovautis detaliojo plano (registro Nr. 003553005681) sprendiniais.

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu 10.0 m, nustatyta detaliojo plano (registro Nr. 003553005681) sprendiniais.**

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Aukštis iki 10.0 m, 1-2 aukštai, statinio aukščio absoliutinė altitudė - 39.75 m, nustatyta detaliojo plano (registro Nr. 003553005681) sprendiniais.

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** 34%, nustatytas detaliojo plano (registro Nr. 003553005681) sprendiniais.

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) 0.56, nustatytas detaliojo plano (registro Nr. 003553005681) sprendiniais.

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) 50%, nustatyta nustatyta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 “Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas”, Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo priedu.

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Vadovautis detaliojo plano (registro Nr. 003553005681) sprendiniais.

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriui reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 60 punktu informuoti visuomenę apie sandėliavimo paskirties pastato statybą.

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** 1. Vadovautis detaliojo plano (registro Nr. 003553005681) sprendiniais; 2. Vadovautis Gargždų miesto bendrojo planu (reg. Nr. 003551005155), patvirtintu 2014-01-30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-36; 3. Projektiniuose pasiūlymuose, fasadų brėžiniuose, įtraukti nuostatą, kad statybų metu, prieš parenkant konkrečius fasadų gaminius, derinti su Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyr. architektu; 4. Išduotus 2024-11-29 specialiuosius reikalavimus Nr. SARD-34-241129-00458 laikyti negaliojančiais.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

---

(išdavusio asmens pareigos)

---

(parašas, data)

---

(vardas, pavardė)



KLAIPĖDOS VANDUO

UAB "Archko"

| 2024-12-02

gautą prašymą

El. p.: stanislovas@archko.lt

## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui **Gargždų m.**

Objekto pavadinimas ir adresas: **Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas**

Statytojas (užsakovas): **Klaipėdos rajono savivaldybė, Tel.: +37068606110.**

### Geriamojo vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:

Vandentiekio įvado prijungimą projektuoti prie 2017 m. UAB „Hidrostatybos projektai“ parengtame techniniame projekte „*Daugiafunkcinio sporto centro pastato, susisiekimo ir inžinerinių tinklų Dariaus ir Girėno g. 4, Gargždai, statybos projektas.*“ suprojektuotos vandentiekio tinklų atšakos link sklypo.

Įvado atjungimui, ne arčiau kaip vieno metro atstumu iki išorinės sklypo ribos, bendro naudojimo teritorijoje turi būti įrengta europietiško tipo tinklų uždaromoji armatūra.

Vandens apskaitos mazgą numatyti specialiai tam skirtoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekiui išorinės sienos ir lengvai prieinamoje patalpoje, kurioje oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°. Vandens apskaitos mazge už įvadinio vandens skaitiklio numatyti atbulinį vožtuvą grįžtamojo vandens srauto uždarymui iš pastato vidaus vandentiekio tinklų.

Vandens apskaitos mazgas turi atitikti STR 2.07.01:2003 reikalavimus.

### Buitinių nuotekų nuvedimui (užsakovas) privalo:

Buitinių nuotekų išvado prijungimą projektuoti prie aukščiau minėtame techniniame projekte suprojektuotų buitinių nuotekų tinklų atšakos link sklypo, vienu išleistuvu iš teritorijos.

Išleidžiamų buitinių nuotekų teršalų koncentracijos neturi viršyti *Nuotekų tvarkymo reglamente* (patvirtintas 2006-05-17 LR aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-236 su vėlesniais pakeitimais) nurodytų dydžių.

Esant taršoms, ant buitinių nuotekų išleistuvo, bendro naudojimo teritorijoje, turi būti įrengtas nuotekų mėginių kontrolinis šulinys.

Siekiant mažinti perteklinio vandens (paviršinio, gruntinio ir pan.) patekimą į buitinių nuotekų tinklus, projektuoti ir įrengti plastikinius šulinius.

Šuliniams naudoti hermetiškus, kalaus ketaus šulinių dangčius su gumuota tarpine.

Paviršinių nuotekų ir drenažo vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

### Kiti reikalavimai:

Statytojui bus leidžiama naudotis vandens tiekimo ir nuotekų nuvedimo sistemomis tik įgyvendinus aukščiau minėtą techninį projektą ir pridavus eksploatuoti tinklus bei įrenginius, reikalingus sklypo tinklų prijungimui.

Tinklų prijungimui prie gatvės tinklų, reikės vadovautis faktiniais įvykdytų gatvės tinklų aukščiais ir esant būtinumui patikslinti prisijungimo taškų koordinates bei altitudes.

Tinklus kloti užsakovui priklausančioje ir bendro naudojimo teritorijoje. Tinklus klojant sklypo bendro naudojimo, bendrasavininkui ar tretiesiems asmenims priklausančioje teritorijoje pateikti sklypo bendrasavininko/savininko raštišką sutikimą.

Projekto sudėtyje pateikti paviršinių nuotekų nuvedimo sprendinius.

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.320.6. ir p.417.4. reikalavimais.

Atliekant projektavimo ir statybos darbus vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal bendrovės patvirtintus standartus.

Visi aktualūs bendrovės standartai patalpinti <https://www.vanduo.lt/standartai/>.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui:

- Jei projektas bus derinamas informacinėje sistemoje „Infostatyba“, norint užtikrinti sklandų ir greitą projekto sprendinių derinimą siūlome prieš įkeliant projektą į informacinę sistemą „Infostatyba“ bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

- Jei projektas nebus derinamas per informacinę sistemą „Infostatyba“, bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų inžinerinių tinklų planus ir vieną inžinerinių tinklų plano kopiją skaitmeniniame variante. Plane atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų, požeminių sklendžių kontūrus ir sudaryti jų korteles.

Jungiantis prie AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamų inžinerinių tinklų privaloma kreiptis raštu į bendrovę vadovaujantis „*Naujų klientų prijungimo prie AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio ir/ar nuotekų tinklų tvarkos aprašas*“ (detaliau nuorodoje <https://www.vanduo.lt/prisijungimo-prie-tinklų-tvarka/> IV etapas: Prisijungimas prie centralizuotų tinklų). Nepranešus bendrovei, prisijungimas bus laikomas kaip savavališkas prisijungimas, už kurį yra taikomos piniginės baudos.

Naudojimasis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties- draudžiamas.

Vaizdinę informaciją apie esamus tinklus galite rasti <https://wtg.vanduo.lt/IMS/lt>

Patvirtinta:

Infrastruktūros statybos skyriaus vadovas

Suderinta:

Techninės dokumentacijos ir projektų derinimo vadovas

Sąlygas parengė: G



Klaipėdos r. savivaldybė  
Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai  
El. p. [savivaldybe@klaipedos-r.lt](mailto:savivaldybe@klaipedos-r.lt)

2024-12-05 Nr. R-  
I 2024-12-03

UAB „Archko”  
Turgaus a. 27, Klaipėda  
El. p. [stanislovas@archko.lt](mailto:stanislovas@archko.lt)

**PASTATO (SEKCIJOS, BLOKO, BUTO, PATALPŲ) ŠILUMOS (KARŠTO VANDENS)  
IRENGINIŲ PRISIJUNGIMO (ATSIJUNGIMO, REKONSTRAVIMO, REMONTO)  
SĄLYGOS**  
Klaipėda

Projektavimo sąlygos galioja iki 2029 m. gruodžio 5 d.

Projektavimo sąlygos išduodamos objektui „**Mokslo paskirties, lopšelio-darželio pastato, visuomeninių pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas**” ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam objektui. Šilumos ir karšto vandens sistemos turi būti suprojektuotos ir įrengtos vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:

Eil. Nr.	Charakteristikos Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis		
			Esamas	naujas	iš viso
1.	Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galia	kW	-	300*	paskaičiuoti
2.	Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galia	kW	-	-	-
3.	Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galia	kW	-	-	-
4.	Leidžiama įrengti technologijos įrenginių galia	kW	-	-	-
5.	Skaičiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra žiemą/vasarą	°C	110/65		
6.	Skaičiuota grąžinamo šilumnešio temperatūra žiemą/vasarą	°C	50/37		
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje šildymo/ ne šildymo sezono metu	kPa	650		
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje šildymo/ ne šildymo sezono metu	kPa	550		
9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje šildymo/ ne šildymo sezono metu	kPa	350		
10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje šildymo/ ne šildymo sezono metu	kPa	250		
11.	Prisijungimo taškas ( prie lauko šilumos tinklų)	-	Šilumos tinklai tarp kamerų 4-14-3 ir 4-14-4		
12.	Prisijungimo taško altitude (vamzdžio viršaus)	m	30		
13.	Šilumos šaltinis	-	Katilinė Nr. 4		
14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas	-	mišrus		

\* žvaigždute pažymėtas bendra pastato galia šilumai. Projektavimo metu paskaičiuoti atskirai galias šildymui, vėdinimui ir k.v.

Eil. Nr.	Pagrindiniai projektuojamų sistemų reikalavimai	Jungimo būdas	Automatika	Šilumos apskaita
----------	---	---------------	------------	------------------



Akcinė bendrovė,  
Danės g. 8, LT-92109 Klaipėda.  
Juridinių asmenų registras,  
Kodas 140249252



(+370 46) 410 859  
[klenergija@klenergija.lt](mailto:klenergija@klenergija.lt)

1.	Šildymo įrenginių	nepriklausomas	Elektroninis reguliatorius su galimybe programuoti	Grįžtamoje linijoje, papildymo linijoje sumontuoti skaitiklį
2.	Vėdinimo įrenginių	nepriklausomas		-
3.	Karšto vandens įrenginių	Pagal uždara schemą	Elektroninis reguliatorius	-

#### **Kiti reikalavimai**

1. Projektiniai šilumos tinklų parametrai  $P=1,6$  MPa ,  $T=130^{\circ}\text{C}$  (įrenginių ir gaminių parinkimui).

2. Paskaičiuoti pastato galias šildymui, vėdinimui ir karštam vandeniui ruošti. Įvertinus paskaičiuotas šilumos galias:

3. Suprojektuoti šilumos tinklus nuo prisijungimo vietos iki projektuojamo pastato šilumos punkto pirmųjų sklendžių. Prisijungimo vietą žiūrėti priede Nr. 1. Projektuojamiems šilumos tinklams numatyti bekanalius vamzdžius su poliuretano izoliacija ir gedimų kontrolės sistema. Vamzdžių diametrą parinkti pagal pastato instaliuotą šilumos galią. Reikalavimai vamzdžių plienui pateikti priede Nr. 2. Šilumos tinklų prisijungimo vietoje numatyti atjungimo sklendes. Aptarnavimo šulinio drenažą sujungti su lietaus nuotekų tinklais. Projektuojamiems tinklams numatyti nuorinimo, drenavimo ir temperatūrinio kompensavimo priemonės. Projekte pateikti vamzdinių sistemos įtempimų skaičiavimus.

4. Statant šilumos tinklus valstybei priklausančioje žemėje turi būti gautas Nacionalinės Žemės tarnybos raštiškas leidimas. Nuosavybės teise priklausančioje (žemėje nuomojamoje iš valstybės) turi būti gautas raštiškas nuomininko sutikimas ir nustatytas šilumos tinklų servitutas užregistruojant VĮ „Registrų centras“. Gavus statybos leidimą statytojui, vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, įregistruoti šilumos tinklų apsaugos zoną.

5. Suprojektuoti pastato šilumos punktą jungiant pagal nepriklausomą schemą. Šilumos punkto projekte naudoti AB „Klaipėdos energija“ rekomenduojamas principines schemas, kurios pateiktos įmonės internetiniame puslapyje E-paraiškos ir prisijungimas prie centralizuotų šilumos tinklų Klaipėdos energija (klenergija.lt). Suprojektuoti ir sumontuoti elektroninius temperatūros reguliatorius, slėgių skirtumo reguliatorių paduodamoje linijoje, bei grąžinamo srauto temperatūros daviklius (temperatūros ribojimui pirmame kontūre). Pirminiame kontūre nenaudoti srieginės armatūros. Įvado termometrus įrengti šilumos punkte už įvadinės atjungimo armatūros. Šilumos punkto patalpą projektuoti šilumos tinklų įvado vietoje prie lauko sienos. Šilumos punkto patalpa turi tenkinti šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių p.205-219 reikalavimus.

Skaičiuojant plokštelines šildytuvus priimti grįžtamas projektines temperatūras vadovaujantis šiomis techninėmis sąlygomis. Skaičiuotina paduodamo termofikacinio vandens temperatūra ne šildymo sezono metu  $T_1=65^{\circ}\text{C}$ .

6. Suprojektuoti pastato vidaus šildymo sistemą su balansavimo drenavimo ir nuorinimo armatūra. Pateikti armatūros išdėstymo planus. Atlikus darbus pateikti vidaus šildymo sistemų balansavimo aktus.

7. Suprojektuoti atskiru projektu įvadinę šilumos apskaitą prisijungimo taške skaičiuotinai šilumos galiai. Šilumos apskaitą projektuoti su atjungimo armatūromis už ir prieš debito matuoklį bei filtru prieš debito matuoklį. Apskaitos prietaiso tiekimui rangovas pateikia AB „Klaipėdos energija“ išankstinę paraišką prieš 20 dienų iki objekto pridavimo įvadinės šilumos apskaitos prietaiso pagaminimui pagal suderintą darbo projektą. Pagal suderintą darbo projektą rangovas įrengia šilumos apskaitos prietaiso matavimo ruožą su atjungimo armatūra ir filtru prieš bei atjungimo armatūra už apskaitos prietaiso, įvirina sukomplektuotas įvados temperatūros jutikliams pajungti. AB „Klaipėdos energija“ patiekia ir pajungia apskaitos prietaisą ir distancinį duomenų nuskaitymą.



8. Šilumos apskaitos ir jų duomenų nuskaitymo prietaisų maitinimui, numatyti atskirą apsaugos aparatą (2A vienfazį automatinį išjungėją su C suveikimo charakteristika) pagrindiniame šilumos punkto elektros skyde. Apsaugos aparatas turi būti pažymėtas užrašu „Šilumos apskaitų maitinimas“.

9. Suprojektuoti pastato karšto vandens sistemą ir jos prijungimą prie šilumos punkto. Projekte pateikti duomenis apie cirkuliacines linijas, iki kurio taško objekte cirkuliuos karštas vanduo. Parenkant šildytuvo (-ų) konstrukciją pagal jungimą, vadovautis „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių“. 196.1-196.2. punktais. Suprojektuoti, šalto vandens skaitiklį prieš karšto vandens ruošimo šilumokaitį. Šalto vandens skaitiklio įrengimą derinti su AB „Klaipėdos vanduo“.

10. Parenkant karšto vandens plokštelinį šildytuvą, atsižvelgti į mieste naudojamo vandens kokybę (mechaninės priemaišos, vandens kietumas, chloridai). Rekomenduojame naudoti šildytuvus, pagamintus iš AISI 316 arba analogiškos markės plieno.

11. Montuojant sistemas naudoti tik sertifikuotus Lietuvoje įrenginius ir gaminius. Projektuoti gali asmenys, turintys tiems darbams atestatą (licenciją), o montuoti specializuotos organizacijos turinčios leidimus (licencijas).

12. Šilumos dalies projektus derinimui su AB „Klaipėdos energija“ pateikti iki pateikimo į informacinę sistemą „Infostatyba“ kompleksiškai, pilnos apimties. Šilumos dalies projektai iki derinimo su AB „Klaipėdos energija“ turi būti suderinti su užsakovu (statytoju). Projektus derinimui siųsti elektroniniu paštu [projektai@klenergija.lt](mailto:projektai@klenergija.lt). Po 1 egz. suderintų projektų (skaitmeninę kopiją pdf. formatu) perduoti AB „Klaipėdos energija“.

13. Įgyvendinant projekto sprendinius, vadovautis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

14. Pateikti atliktus darbus patikrinimui AB „Klaipėdos energija“ normatyviniais dokumentais nustatyta tvarka. Vidaus šildymo sistemos užpildymui termofikaciniu vandeniu, prieš pradedant paleidimo-derinimo darbus užsakovas privalo sudaryti termofikacinio vandens pirkimo sutartį su AB „Klaipėdos energija“.

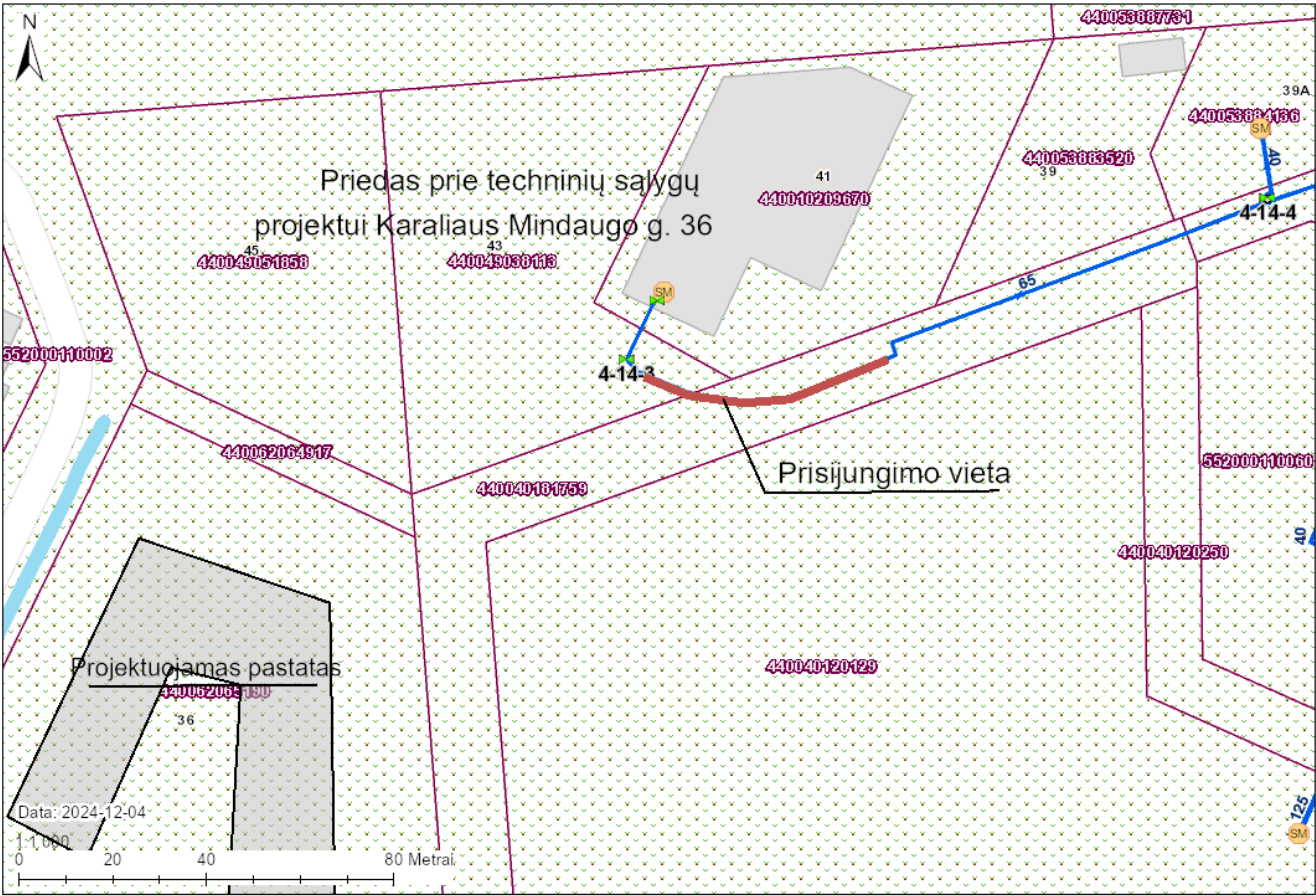
15. Šios techninės sąlygos neįpareigoja AB „Klaipėdos energiją“ savo lėšomis pastatyti suprojektuotus šilumos tinklus ir kitus šilumos įrenginius. Vadovaujantis Statybos įstatymo 24 straipsnio 15 punktu „Nauji inžineriniai tinklai ar susisiekimo komunikacijos tiesiami statytojo (užsakovo) ir inžinerinių tinklų ar susisiekimo komunikacijų savininko (valdytojo) arba naudotojo sutarčių pagrindu“.

**Priedama:** Situacijos schema su parodyta prisijungimo vieta  
Reikalavimai šilumos tiekimo tinklų vamzdžiams

priedas Nr. 1  
priedas Nr. 2

Šilumos tiekimo vadovas

A



**Reikalavimai šilumos tiekimo tinklų vamzdžiams****Medžiagos:**

Vamzdžių plienas turi atitikti standartų (priklausomai nuo siūlomo vamzdžių plieno) EN 10217-2:2005; EN 10217-3:2005; EN 10217-5 (išskyrus alkūnes, trišakius ir kt. fasonines dalis bei praėjimus per nejudamas atramas), EN 10208-1:1997; EN 10208-2:1997; DIN 1628-84 reikalavimus. Plieniniai vamzdžiai suvirinti išilgine siūle turi atitikti LST EN 10217-2, LST-EN10217-5 standartų, o besiūliai - LST EN 10216-2 standarto reikalavimus arba turi būti lygiaverčiai ar aukštesnės kokybės.

Vamzdžių ir fasoninių dalių plieno kokybė turi būti ne žemesnė kaip **P235GH** arba lygiavertės markės Magistraliniams šilumos tinklams **DN300mm** ir daugiau plienas **P265GH**

**Sienelės storis:**

Sąlyginis vamzdžio skersmuo, mm	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm	Plieninio vamzdžio sienelės storis, mm
DN 32	42,4	$\geq 2,6$
DN 40	48,3	$\geq 2,6$
DN 50	60,3	$\geq 2,9$
DN 65	76,1	$\geq 2,9$
DN 80	88,9	$\geq 3,2$
DN 100	114,3	$\geq 4,5$
DN 125	139,7	$\geq 4,5$
DN 150	168,3	$\geq 5,0$
DN 200	219,1	$\geq 5,6$
DN 250	273,0	$\geq 5,6$
DN 300	323,9	$\geq 6,3$
DN 350	355,6	$\geq 6,3$
DN 400	406,4	$\geq 8,0$
DN 450	457,0	$\geq 8,0$
DN 500	508,0	$\geq 8,0$
DN 600	610,0	$\geq 8,0$

Plieniniai vamzdžiai ir fasoninės dalys turi būti pateikiami su 3.1 sertifikatu pagal EN 10204 reikalavimus ir su dokumentacija įrodančia plieninio vamzdžio ir vamzdžio komplekto sertifikatų sąryšį.

**PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS24-B0965**Parengta: 2024-12-06,  
Galioja iki: 2025-12-06**Klientas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracija**Kliento kontaktiniai duomenys:** Klaipėdos g. 2, Gargždai, Klaipėdos r. sav., +37068606110,  
stanislovas@archko.lt**Objekto pavadinimas:** Mokslo paskirties pastatas**Objekto adresas:** Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždai, Klaipėdos r. sav.**Investicinio projekto Nr.:** E1N34B0965

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistinoji naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistinoji naudoti galia	kW	-	
Nauja leistinoji naudoti galia	kW	110	Trifazis
<b>Visa leistinoji naudoti galia</b>	<b>kW</b>	<b>110</b>	<b>Trifazis</b>
Komercinės apskaitos spintos spalva:			

**1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos** Kliento objekto, esančio Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždai, Klaipėdos r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

**2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma** Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintoje su tranzitine dalimi (KS/KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

**3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:**

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna), skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką (kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką galite pasirinkti savarankiškai arba iš Bendrovės pateikiamo partnerių portalo sąrašo [www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos\\_1723/varzu-matavimas](http://www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/varzu-matavimas)), kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą, kaip turi būti paruoštas elektros įvadas rasite [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai), pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas) patvirtinančio Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per [www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1](http://www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1).

**3.3. Svarbi informacija:**

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos

**Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*

\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)**Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama [https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra\\_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.html](https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.html).

3.3.2. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarneje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna) pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite [www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba](http://www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba).

3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite [www.eso.lt/lt/verslui/elektra\\_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui](http://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui).

3.3.6. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.3.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas/padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios leistinos naudoti galios suteikimo/padidinimo prijungimo sąlygos, po jų įvykdymo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo (toliau - tinklas). Pažymime, kad elektrinių prijungimas vykdomas atskirais procesais, kurie apibrėžti teisės aktais, ir atskiromis prijungimo sąlygomis, bei generacijos galia Gaminančiam vartotojui tinkle rezervuojama tik tuomet kai išduodamos prijungimo sąlygos elektrinės prijungimui. Gaminančiam vartotojui prijungimo sąlygos išduodamos vertinant jų išdavimo metu visas prijungtas elektrines, kurios turi įtaką gaminančio vartotojo prijungimui, bei kitiems gaminantiems vartotojams išduotas prijungimo sąlygas.

3.3.8. Kartais, pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi. Taip gali nutikti dėl to, kad tuo pačiu metu vykdomi kiti susiję projektai, apie kuriuos įmonė negalėjo žinoti, kai buvo pateikta jūsų paraiška. Mes stengsimės kuo greičiau informuoti jus apie galimus vėlavimus ir pateikti naują prijungimo terminą. Atkreipiame dėmesį, kad elektros įrenginių prijungimo sąlygos galioja vienerius metus, per kuriuos gali atsirasti naujų projektų.

#### **4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:**

4.1. Bendrovės tinklo techniniai sprendiniai pateikiami ir apskaitos įrengimo vieta nustatoma po prijungimo paslaugos sutarties sudarymo (prijungimo įmokos sumokėjimo). Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad techniniai sprendiniai neturės įtakos Jūsų prijungimo paslaugos įkainio dydžiui.

#### **5. Kita informacija**

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo

---

##### **Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*

\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

##### **Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt), skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt).

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

---

#### **Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

#### **Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje [www.eso.lt](http://www.eso.lt)



Vilnius

2024 m.

## ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

**Nr. P-0039/24**

Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybė

Objekto pavadinimas ir vieta: Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r.

Mokslo paskirties pastatas, vaikų darželis

1. Vykdamas projektavimą, elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
2. Nuo esamos ryšių kabelių kanalų sistemos (RKKS) esančios Smeltalės g. šulinio Nr. T251, (LKS 94) koordinatė (335241.96; 6178317.05) iki projektuojamų pastatų suprojektuoti RKKS įvadus, panaudojant vamzdžius HDPE d-50 mm.
3. Šalia projektuojamo sklypo arba pastatuose suprojektuoti telekomunikacijų spintas. Nuo įvado į pastatus iki spintų suprojektuoti ir įrengti vidaus telekomunikacijų vamzdinę, panaudojant vamzdžius d-50 mm
4. Patalpose nuo įvado arba komutacinio mazgo, suprojektuoti ir įrengti vamzdinę vidaus telekomunikacijų tinklui, arba vidaus telekomunikacijų tinklą. Patalpose patogioje patalpos vietoje suprojektuoti ir įrengti sieninę su ventiliacijos angomis įvadinę ryšių skirstomąją dėžę (ne mažesne kaip 402x402x82mm). Įvadinėje spintoje turi būti įrengti kintamosios srovės 220v lizdai (2 vnt.), su žeminimu.
5. Elektroninių ryšių infrastruktūros projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.
6. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo sprendinius ir projektą derinti su [Projektu\\_derinimas\\_Klaipeda@telia.lt](mailto:Projektu_derinimas_Klaipeda@telia.lt);
7. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą ir tik gavus raštišką žemės darbų vykdymo leidimą.
8. Po elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbų atlikimo užsakovas turi pateikti įrengtos elektroninių ryšių infrastruktūros geodezinę nuotrauką ir įsikirtimo į Telia RKKS vietos fotofiksaciją el. paštu [Objektu.pridavimas.Vil@telia.lt](mailto:Objektu.pridavimas.Vil@telia.lt); [Objektu.pridavimas.Kau@telia.lt](mailto:Objektu.pridavimas.Kau@telia.lt).
9. Nauja elektroninių ryšių infrastruktūra gali būti perduodama naudojimui / kabelių įvėrimui tik šalims pasirašius tinklo pripažinimo tinkamu naudoti aktą.
10. Po prisijungimo sąlygų reikalavimų įvykdymo ir darbų pridavimo, nuomininkų (kitų operatorių) kabeliai į Telia ryšių kabelių kanalų sistemą gali būti įveriami tik įvykdžius šias sąlygas:
  - pateikus RKKS nuomos techninių sąlygų tyrimo užsakymą;
  - suderinus su Telia projektą ir turint išduotą leidimą dirbti Telia RKKS;
  - sudarius reikiamus RKKS nuomos Sutarties priedus, priedėlius, jų papildymus ir/ar kitus sutarties vykdymo dokumentus.

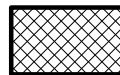
11. Prisijungimo sąlygų 6-10 punktuose nustatytų reikalavimų nesilaikymas laikomas esminiu prisijungimo sąlygų pažeidimu ir sąlygoja netesybų taikymą.
12. Telia paslaugų teikimas turi būti aptartas atskirai ir gali būti suteiktos, sutarus abiem šalims priimtinas sąlygas.
13. Telia Lietuva, AB prisijungimo sąlygos išduodamos klientui prašant, telekomunikacinių kanalų paklojimui kliento sklypo ribose arba nuo Telia Lietuva, AB įrenginių iki pastato ir pastate, kuriais vėliau gali būti klojamas Telekomunikacijų kabelis. Šviesolaidinį kabelį paslaugų teikimui, esant techninėms galimybėms, kloja Telia Lietuva, AB, klientui užsisakius paslaugas Telia Lietuva, AB klientų aptarnavimo skyriuje, per klientui priskirtą vadybininką arba telefonai 1816 (verslo klientams), 1817 (gyventojams), paslaugų teikimo sąlygos turi būti aptartos atskirai ir kabelis paklotas bei paslaugos gali būti suteiktos, tik sutarus abiem šalims priimtinas sąlygas, taip kaip nurodyta prisijungimo sąlygų 11 punkte. Elektroninių ryšių infrastruktūros projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.

Telia Lietuva, AB vardu prisijungimo sąlygas parengė UAB Lantelis inžinierius






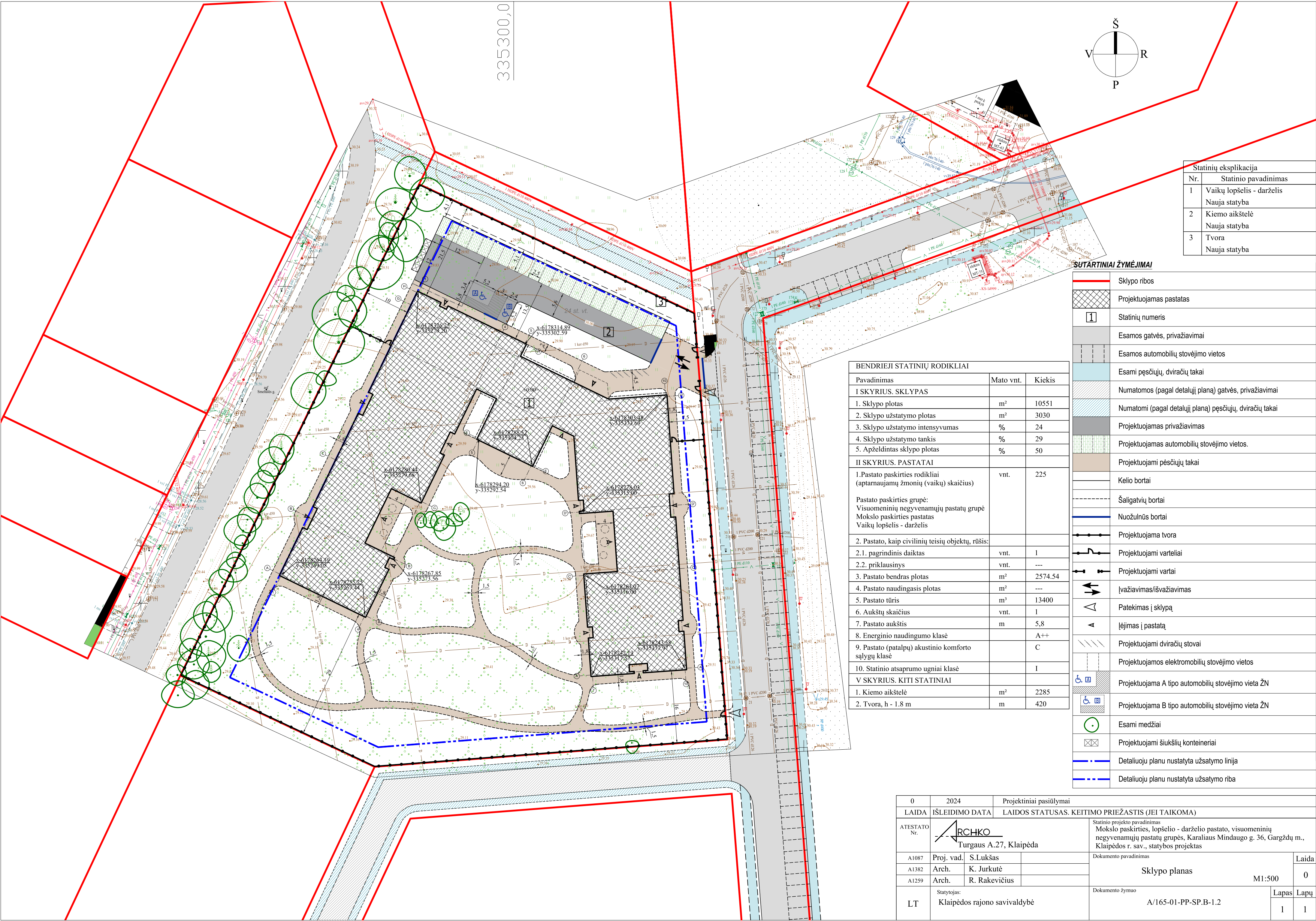
SKLYPŲ  
RIBOS



PROJEKTUOJAMI  
PASTATAI

0	2024	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
ATESTATO Nr.	 Turgaus A.27, Klaipėda		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas			
A1087	Proj. vad.	S.Lukšas	Dokumento pavadinimas  Situacijos schema  M1:5000		Laida	
A1382	Arch.	K. Jurkutė			0	
A1259	Arch.	R. Rakevičius				
LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė		Dokumento žymuo  A/165-01-PP-SP.B-1.1		Lapas	Lapų
					1	1






Statinių eksplikacija	
Nr.	Statinio pavadinimas
1	Vaikų lopšelis - darželis Nauja statyba
2	Kiemo aikštelė Nauja statyba
3	Tvora Nauja statyba

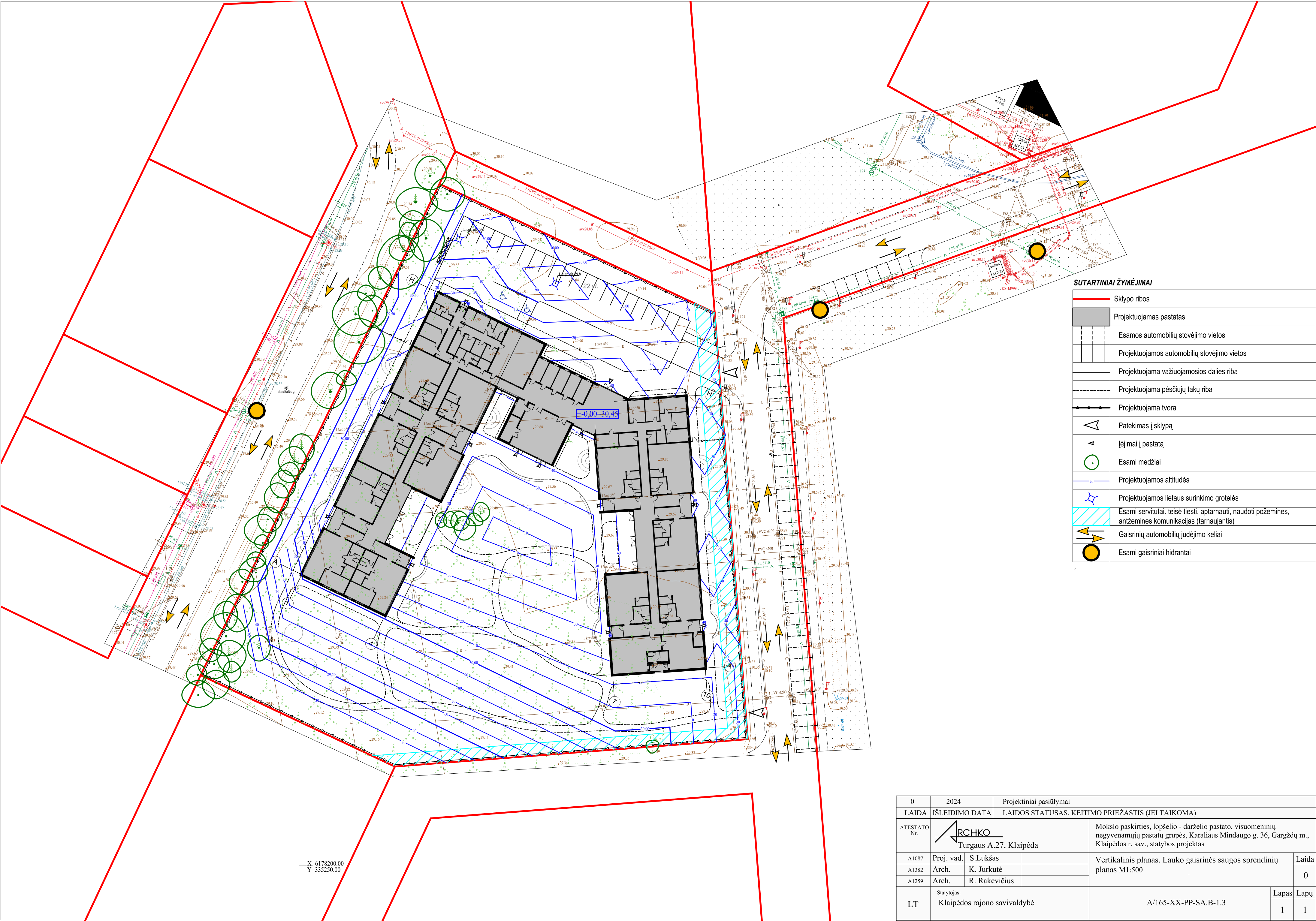
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


	Sklypo ribos
	Projektuojamas pastatas
	Statinių numeris
	Esamos gatvės, privažiavimai
	Esamos automobilių stovėjimo vietos
	Esami pėsčiųjų, dviračių takai
	Numatomos (pagal detalųj planą) gatvės, privažiavimai
	Numatomi (pagal detalųj planą) pėsčiųjų, dviračių takai
	Projektuojamas privažiavimas
	Projektuojamas automobilių stovėjimo vietos.
	Projektuojami pėsčiųjų takai
	Kelio bortai
	Šaligatvių bortai
	Nuožulnūs bortai
	Projektuojama tvora
	Projektuojami varteliai
	Projektuojami vartai
	Ivažiavimas/išvažiavimas
	Patekimas į sklypą
	Iėjimas į pastatą
	Projektuojami dviračių stovai
	Projektuojamos elektromobilių stovėjimo vietos
	Projektuojama A tipo automobilių stovėjimo vieta ŽN
	Projektuojama B tipo automobilių stovėjimo vieta ŽN
	Esami medžiai
	Projektuojami šiuikšlių konteineriai
	Detaliuoju planu nustatyta užsatymo linija
	Detaliuoju planu nustatyta užsatymo riba

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
I SKYRIUS. SKLYPAS		
1. Sklypo plotas	m²	10551
2. Sklypo užstatymo plotas	m²	3030
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	24
4. Sklypo užstatymo tankis	%	29
5. Apželdintas sklypo plotas	%	50
II SKYRIUS. PASTATAI		
I. Pastato paskirties rodikliai (aptarnaujamų žmonių (vaikų) skaičius)	vnt.	225
Pastato paskirties grupė: Visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupė Mokslų paskirties pastatas Vaikų lopšelis - darželis		
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:		
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.	1
2.2. priklausinys	vnt.	---
3. Pastato bendras plotas	m²	2574.54
4. Pastato naudingasis plotas	m²	---
5. Pastato tūris	m³	13400
6. Aukštų skaičius	vnt.	1
7. Pastato aukštis	m	5,8
8. Energinio naudingumo klasė		A++
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C
10. Statinio atsaprūmo ugniai klasė		I
V SKYRIUS. KITI STATINIAI		
1. Kiemo aikštelė	m²	2285
2. Tvora, h - 1.8 m	m	420

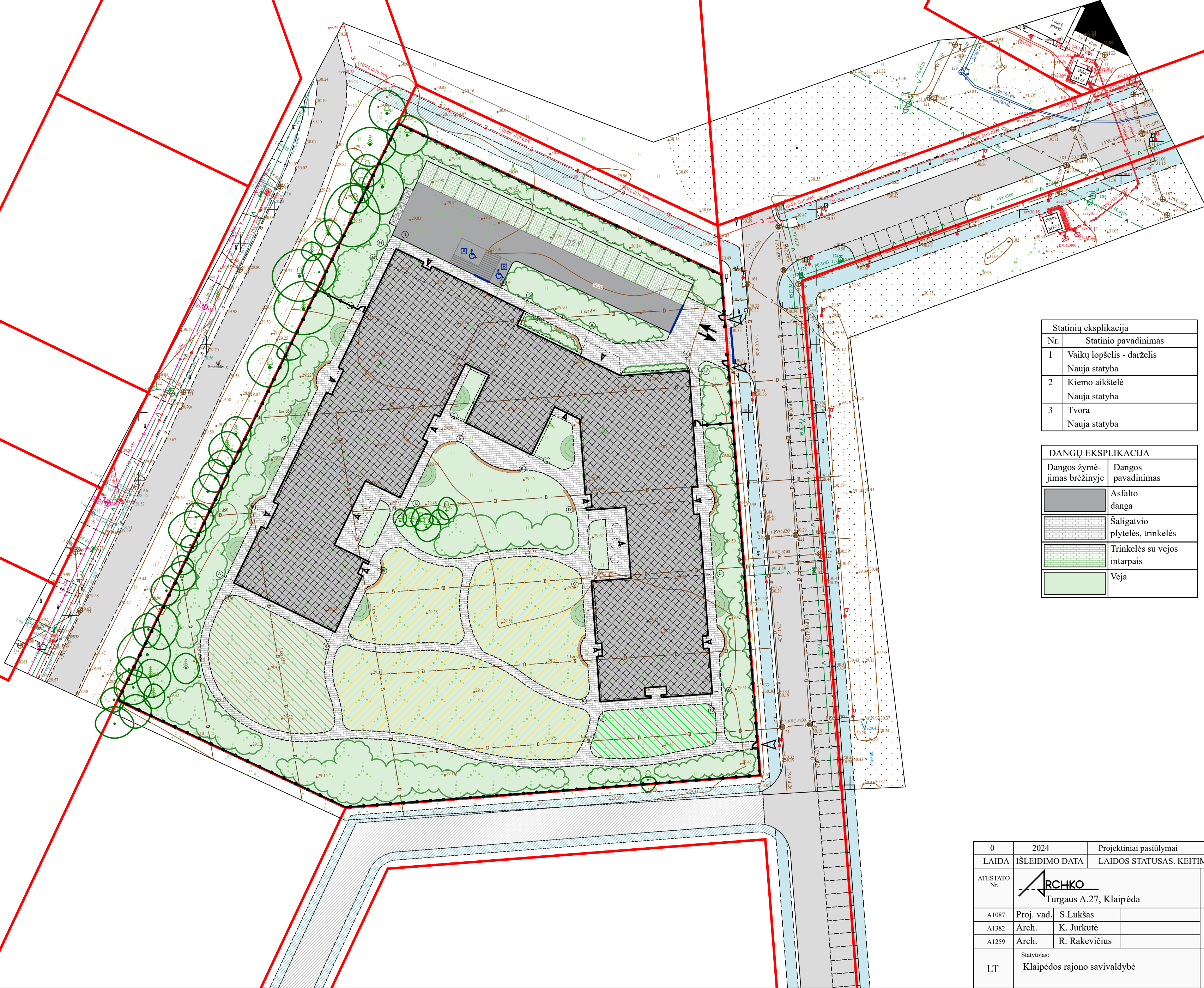
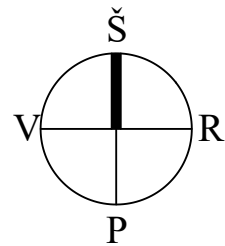
0	2024	Projektiniai pasiūlymai					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
ATESTATO Nr.	 Turgaus A.27, Klaipėda			Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas			
	A1087	Proj. vad.	S.Lukšas	Dokumento pavadinimas		Laida	
	A1382	Arch.	K. Jurkutė	Sklypo planas		0	
	A1259	Arch.	R. Rakevičius				
LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė			Dokumento žymuo A/165-01-PP-SP.B-1.2		Lapas	Lapų
						1	1





0	2024		Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTATO Nr.	<div><div>Turgaus A.27, Klaipėda</div></div>		Mokslo paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas			
A1087	Proj. vad.	S.Lukšas	Vertikalinis planas. Lauko gaisrinės saugos sprendinių planas M1:500		Laida	
A1382	Arch.	K. Jurkutė			0	
A1259	Arch.	R. Rakevičius				
LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė		A/165-XX-PP-SA.B-1.3		Lapas 1	Lapų 1






Statinių eksplikacija	
Nr.	Statinio pavadinimas
1	Vaikų lopšelis - darželis Nauja statyba
2	Kiemo aikštelė Nauja statyba
3	Tvora Nauja statyba

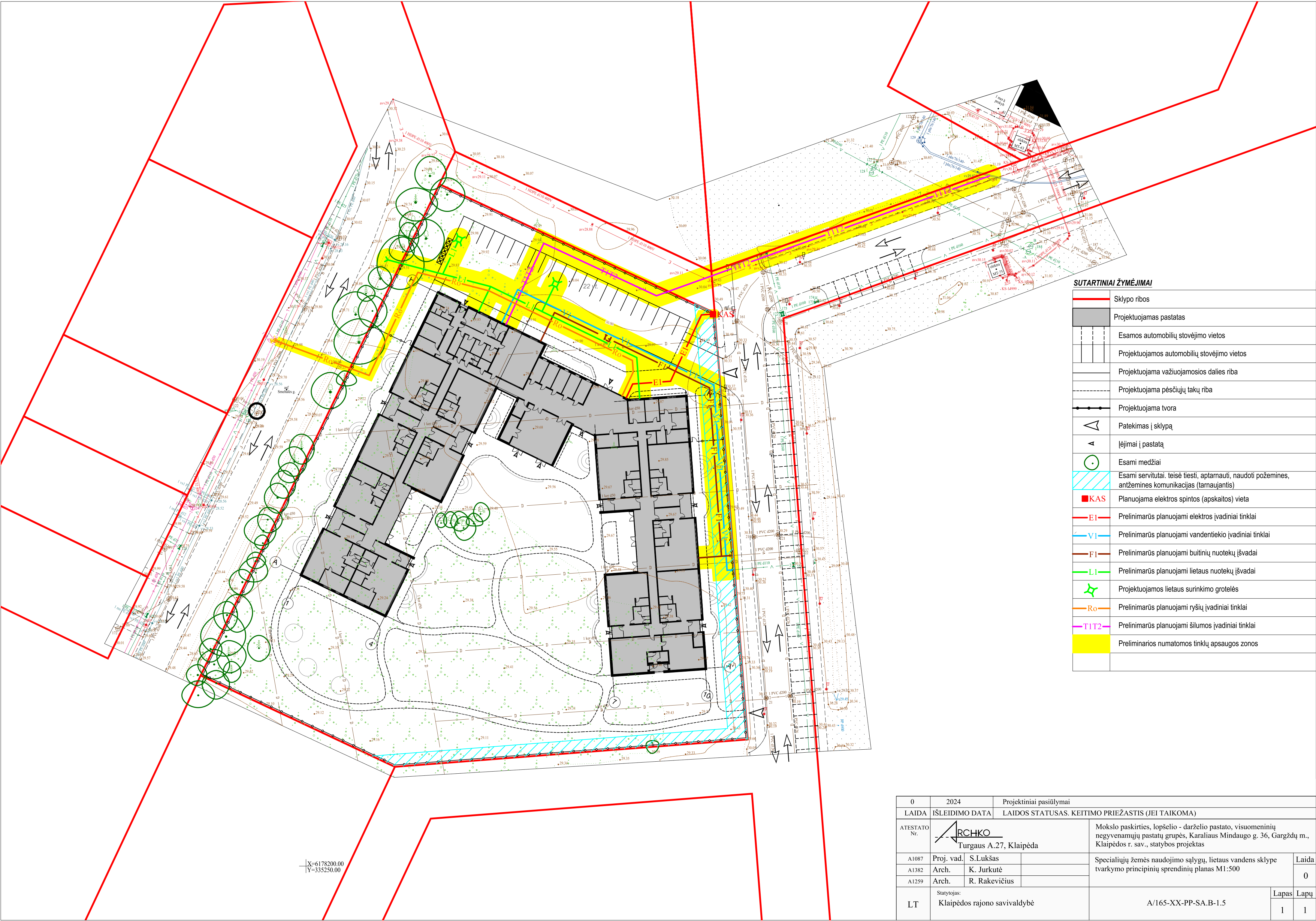
DANGŲ EKSPLIKACIJA	
Dangos žymėjimas brėžinyje	Dangos pavadinimas
[Pattern]	Asfalto danga
[Pattern]	Šaligatvio plytelės, trinkelės
[Pattern]	Trinkelės su vejos tarpais
[Pattern]	Veja

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

[Symbol]	Sklypo ribos
[Symbol]	Projektuojamas pastatas
[Symbol]	Statinių numeris
[Symbol]	Esamos gatvės, privažiavimai
[Symbol]	Esamos automobilių stovėjimo vietos
[Symbol]	Esami pėsčiųjų, dviračių takai
[Symbol]	Numatomos (pagal detalų planą) gatvės, privažiavimai
[Symbol]	Numatomi (pagal detalų planą) pėsčiųjų, dviračių takai
[Symbol]	Projektuojamas privažiavimas
[Symbol]	Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos
[Symbol]	Kelio bortai
[Symbol]	Šaligatvių bortai
[Symbol]	Nuožulnūs bortai
[Symbol]	Projektuojama tvora
[Symbol]	Projektuojami varteliai
[Symbol]	Projektuojami vartai
[Symbol]	Įvažiavimas/išvažiavimas
[Symbol]	Patekimas į sklypą
[Symbol]	Įėjimas į pastatą
[Symbol]	Projektuojami dviračių stovai
[Symbol]	Projektuojamos elektromobilių stovėjimo vietos
[Symbol]	Projektuojama A tipo automobilių stovėjimo vieta ŽN
[Symbol]	Projektuojama B tipo automobilių stovėjimo vieta ŽN
[Symbol]	Esami medžiai
[Symbol]	Projektuojami šiukšlių konteineriai
[Symbol]	Želdinių zona
[Symbol]	Sporto, žaidimų įrenginių zona
[Symbol]	Edukacinė zona (sensorinis sodas)
[Symbol]	Lopšelio grupių žaidimų zona
[Symbol]	Edukacinės erdvės (mokomieji daržukai)
[Symbol]	Suoliukai

0	2024	Projektiniai pasiūlymai					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
ATESTATO Nr.	 Turgaus A.27, Klaipėda		Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties, lopšelio - darželio pastato, visuomeninių negyvenamųjų pastatų grupės, Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Klaipėdos r. sav., statybos projektas				
	A1087	Proj. vad.	S.Lukšas	Dokumento pavadinimas  Sklypo sutvarkymo planas  M1:500		Laida	
	A1382	Arch.	K. Jurkutė			0	
	A1259	Arch.	R. Rakevičius				
LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė		Dokumento žymuo  A/165-01-PP-SP.B-1.4			Lapas 1	Lapų 1




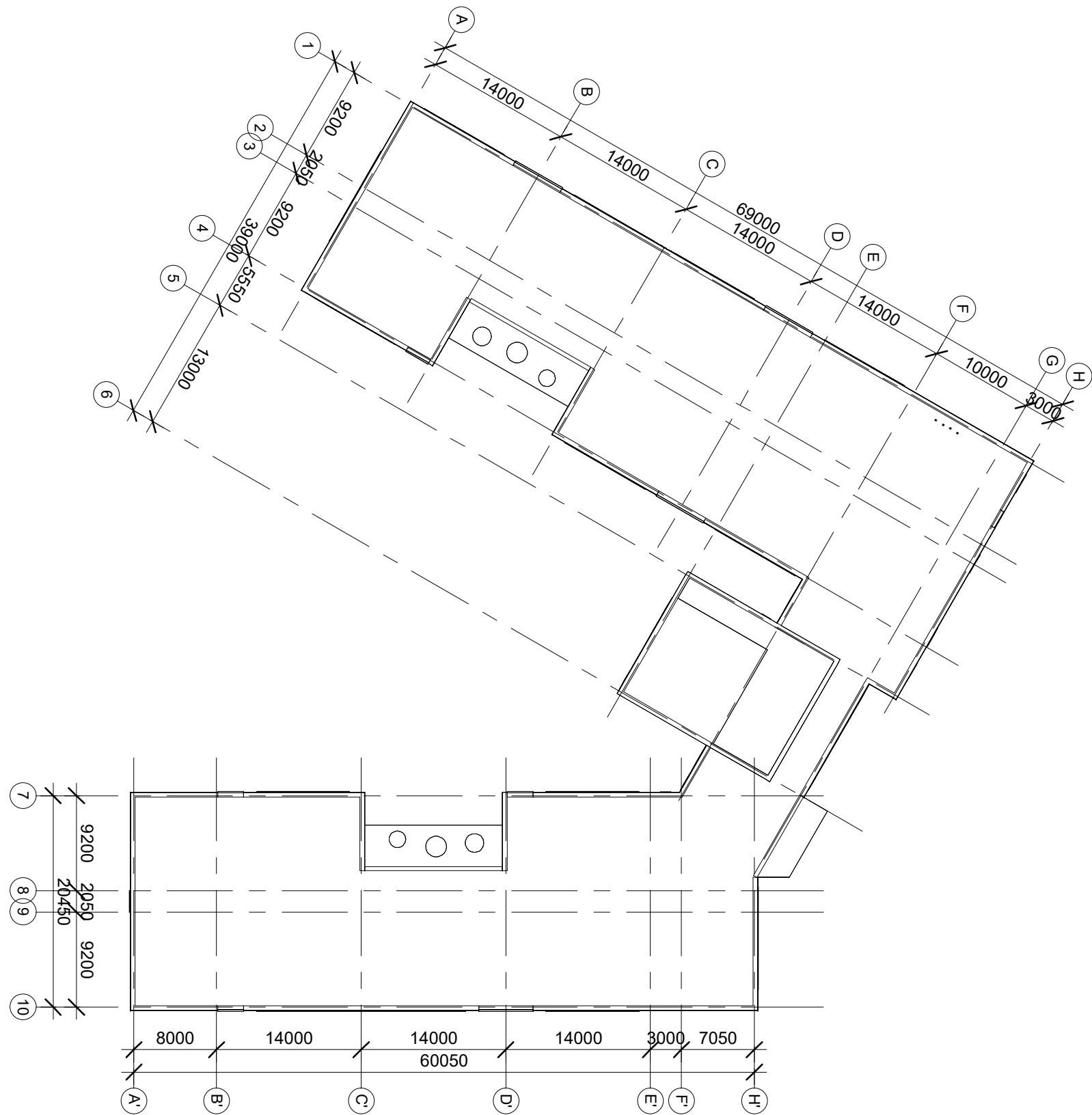






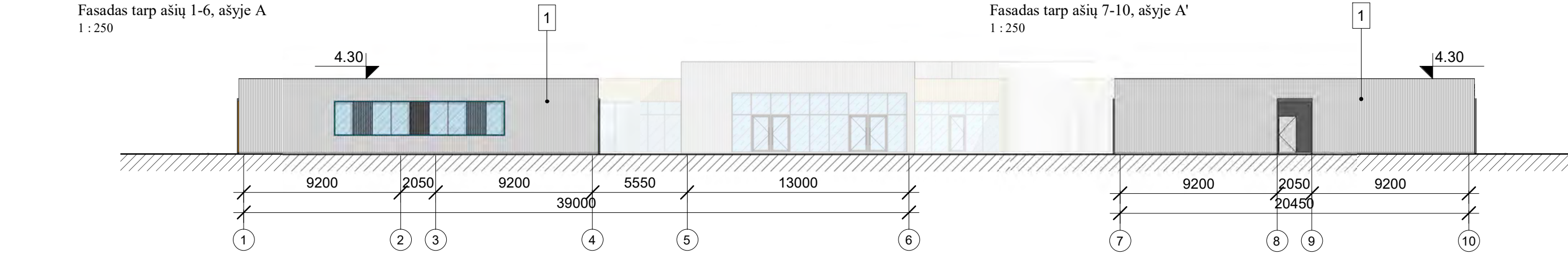
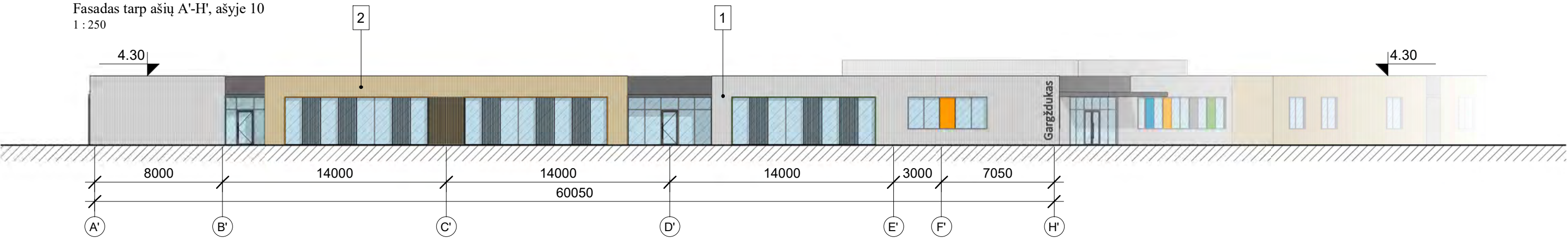
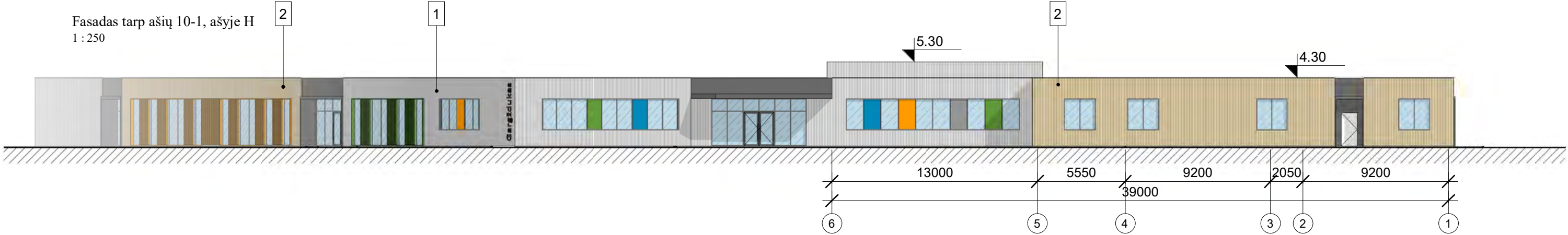
Pastato patalpų eksplikacija			Pastato patalpų eksplikacija		
Nr.	Paskirtis	Plotas	Nr.	Paskirtis	Plotas
1-1	Grupė	79.03 m <sup>2</sup>	11-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>
1-2	San. mazgas	4.40 m <sup>2</sup>	12-1	Grupė	79.03 m <sup>2</sup>
1-3	Sandėliukas	3.52 m <sup>2</sup>	12-2	San. mazgas	9.15 m <sup>2</sup>
1-4	San. mazgas	9.15 m <sup>2</sup>	12-3	Sandėliukas	3.52 m <sup>2</sup>
1-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>	12-4	San. mazgas	4.40 m <sup>2</sup>
2-1	Grupė	79.03 m <sup>2</sup>	12-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>
2-2	San. mazgas	4.40 m <sup>2</sup>	13-1	Universali salė	99.94 m <sup>2</sup>
2-4	San. mazgas	9.15 m <sup>2</sup>	13-2	Kabinetas	8.44 m <sup>2</sup>
2-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>	13-3	Sandėlis (inventoriaus patalpa)	12.94 m <sup>2</sup>
3-1	Grupė	79.03 m <sup>2</sup>	14-1	Tambūras	11.55 m <sup>2</sup>
3-2	San. mazgas	4.40 m <sup>2</sup>	14-2	Tambūras	11.55 m <sup>2</sup>
3-3	Sandėliukas	3.52 m <sup>2</sup>	14-3	Tambūras	11.55 m <sup>2</sup>
3-4	San. mazgas	9.15 m <sup>2</sup>	14-4	Tambūras	5.68 m <sup>2</sup>
3-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>	14-5	Tambūras	5.50 m <sup>2</sup>
4-1	Grupė	79.03 m <sup>2</sup>	14-6	Tambūras	11.55 m <sup>2</sup>
4-2	San. mazgas	4.40 m <sup>2</sup>	14-7	Tambūras	5.50 m <sup>2</sup>
4-3	Sandėliukas	3.52 m <sup>2</sup>	14-8	Tambūras	5.50 m <sup>2</sup>
4-4	San. mazgas	9.15 m <sup>2</sup>	15-1	Koridorius	446.17 m <sup>2</sup>
4-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>	15-4	Koridorius	24.98 m <sup>2</sup>
5-1	Grupė	52.95 m <sup>2</sup>	16-1	Maisto ruošimo blokas	90.95 m <sup>2</sup>
5-2	San. mazgas	14.93 m <sup>2</sup>	16-2	Koridorius	15.52 m <sup>2</sup>
5-3	Sandėliukas	3.63 m <sup>2</sup>	16-3	Sandėlis	7.88 m <sup>2</sup>
5-4	Miegamasis	24.00 m <sup>2</sup>	16-4	Sandėlis	7.88 m <sup>2</sup>
5-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>	16-5	Sandėlis	7.88 m <sup>2</sup>
6-1	Grupė	63.41 m <sup>2</sup>	16-6	Sandėlis	9.28 m <sup>2</sup>
6-2	San. mazgas	13.60 m <sup>2</sup>	16-7	Virtuvės darbuotojų patalpa	21.62 m <sup>2</sup>
6-3	Sandėliukas	6.00 m <sup>2</sup>	16-8	San. mazgas	2.72 m <sup>2</sup>
6-4	Miegamasis	24.00 m <sup>2</sup>	16-9	Personalo persirengimo patalpa su dušais	8.65 m <sup>2</sup>
6-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>	17-1	Nešvarių skalbinių tvarkymo patalpa	12.50 m <sup>2</sup>
7-1	Grupė	62.86 m <sup>2</sup>	17-2	Skalbimo plovimo patalpa	15.00 m <sup>2</sup>
7-2	San. mazgas	13.60 m <sup>2</sup>	17-3	Švarių skalbinių laikymo patalpa	13.00 m <sup>2</sup>
7-3	Sandėliukas	6.00 m <sup>2</sup>	18-1	Kabinetas (direktorius)	18.72 m <sup>2</sup>
7-4	Miegamasis	24.00 m <sup>2</sup>	18-2	Kabinetas (sektorius)	11.45 m <sup>2</sup>
7-5	Rūbinė	15.29 m <sup>2</sup>	18-3	Kabinetas (pav. ūkio)	12.51 m <sup>2</sup>
8-1	Grupė	79.03 m <sup>2</sup>	18-4	Kabinetas (pav. ūkio)	14.55 m <sup>2</sup>
8-2	San. mazgas	4.40 m <sup>2</sup>	19-1	Kabinetas (logopedas)	12.50 m <sup>2</sup>
8-3	Sandėliukas	3.52 m <sup>2</sup>	19-2	Kabinetas (logopedas)	12.50 m <sup>2</sup>
8-4	San. mazgas	9.15 m <sup>2</sup>	19-3	Kabinetas (logopedas)	12.50 m <sup>2</sup>
8-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>	19-4	Kabinetas (psichologas)	12.50 m <sup>2</sup>
9-1	Grupė	79.03 m <sup>2</sup>	19-5	Kabinetas (sveikatos specialistas)	13.20 m <sup>2</sup>
9-2	San. mazgas	4.40 m <sup>2</sup>	19-6	Kabinetas (socialinis pedagogas)	12.50 m <sup>2</sup>
9-3	Sandėliukas	3.52 m <sup>2</sup>	19-7	Kabinetas (sensorinis)	16.98 m <sup>2</sup>
9-4	San. mazgas	9.15 m <sup>2</sup>	20-1	Sandėliavimo patalpa (dvišaliai)	70.23 m <sup>2</sup>
9-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>	20-2	Sandėliavimo patalpa (ūkinis inventorių)	56.15 m <sup>2</sup>
10-1	Grupė	79.03 m <sup>2</sup>	21	Laiko darbuotojų patalpa	20.89 m <sup>2</sup>
10-3	Sandėliukas	3.52 m <sup>2</sup>	22-1	Valytojos patalpa	5.23 m <sup>2</sup>
10-4	San. mazgas	4.40 m <sup>2</sup>	22-2	Valytojos patalpa	5.00 m <sup>2</sup>
10-5	Rūbinė	14.10 m <sup>2</sup>	23-1	Tualetas	9.76 m <sup>2</sup>
11-1	Grupė	78.23 m <sup>2</sup>	23-2	Tualetas	6.05 m <sup>2</sup>
11-2	San. mazgas	8.89 m <sup>2</sup>	23-3	Tualetas	6.50 m <sup>2</sup>
11-3	Sandėliukas	3.25 m <sup>2</sup>	23-3	Tualetas	3.60 m <sup>2</sup>
11-4	San. mazgas	4.40 m <sup>2</sup>	24-1	Sandėlis	11.00 m <sup>2</sup>
			25	Tech. patalpa	6.00 m <sup>2</sup>
			48-2	San. mazgas	9.15 m <sup>2</sup>
			49-3	Sandėliukas	3.52 m <sup>2</sup>
			2566.90 m <sup>2</sup>		

0	2024	Projektiniai pasiūlymai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.	 <div>ARCHITECTURA, TERRITORIJŲ PLANAVIMAS</div>			Turgaus a. 27, Klaipėda		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato lopšelio-darželio Karaliaus Mindaugo g.36, Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav., statybos techninis projektas	
A1087	PDV, Arch.	S. Lukšas		Dokumento pavadinimas:  Pirmo aukšto planas			Laida
A1382	Arch.	K. Jurkutė					0
A1259	Arch.	R. Rakevičius					M 1 : 250
LT	Statytojas:			Dokumento žymuo:			Lapas
	Klaipėdos rajono savivaldybė			A/165 - XX - PP - SA.B-1.1			Lapų
							1
						1	1



0	2024	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	<div><div><div><div></div><div>ARCHKO</div><div>ARCHITEKTŪRA, TERITORIJŲ PLANAVIMAS</div></div><div>Turgaus a. 27, Klaipėda</div></div></div>			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato lopšelio-darželio Karaliaus Mindaugo g.36, Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav., statybos techninis projektas	
A1087	PDV, Arch.	S. Lukšas		Dokumento pavadinimas:  Stogo planas  M 1 : 500	
A1382	Arch.	K. Jurkutė			
A1259	Arch.	R. Rakevičius			
LT	Statytojas:  Klaipėdos rajono savivaldybė			Dokumento žymuo:  A/165 - XX - PP - SA.B-1.2	
				Lapas	Lapų
				1	1






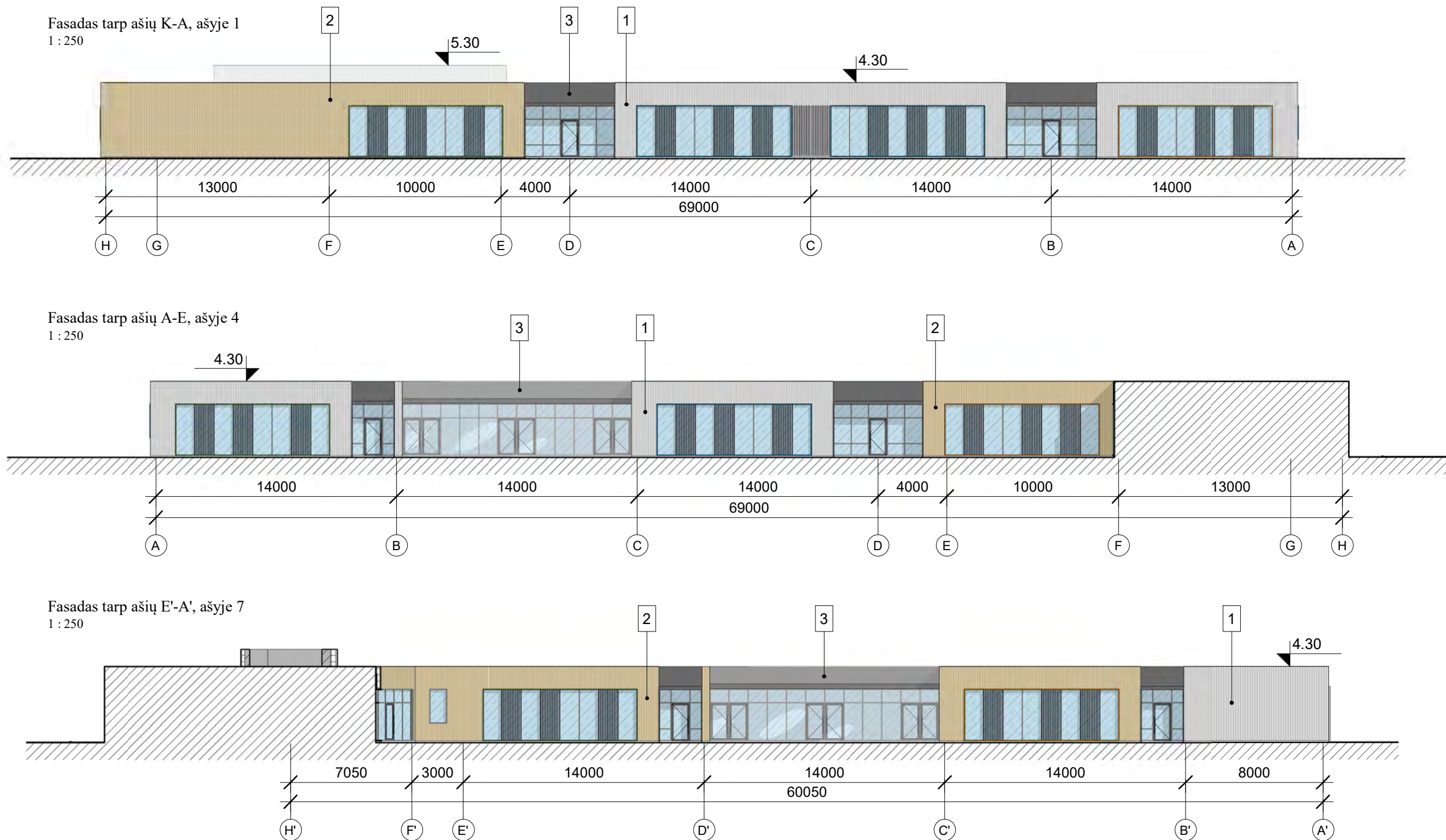
Fasadų apdaila:  
1 - Betonas - šviesiai pilka;  
2 - Medinės lentos - termo mediena (pušis) - pilka;  
3 - Vitros, skardinimo elementai - grafito spalva - RAL 7026, oranžinė - RAL 1028, žalia - RAL 6037, mėlyna - RAL 5012

1 - Betonas	2 - Medinės lentos	3 - Vitros, skardinimo elementai			
		RAL 7026 	RAL 1028 	RAL 6037 	RAL 5012 

Pastaba: spalvos tikslinamos parinkus konkrečius gamintojus ar gaminius

0	2024	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 Turgaus a. 27, Klaipėda			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato lopšelio-darželio Karaliaus Mindaugo g.36, Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav., statybos techninis projektas	
A1087	PDV, Arch.	S. Lukšas		Dokumento pavadinimas:  Fasadai	Laida
A1382	Arch.	K. Jurkutė			0
A1259	Arch.	R. Rakevičius			
LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: A/165 - XX - PP - SA.B-2.1	Lapas 1
					Lapų 1






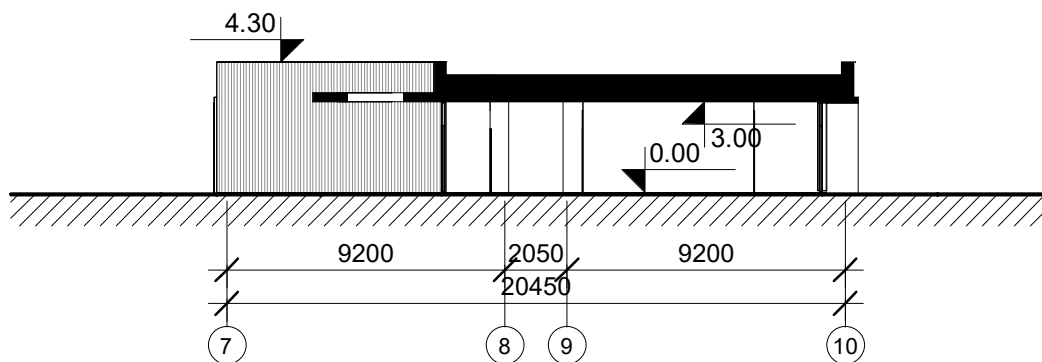
Fasadų apdaila:  
1 - Betonas - šviesiai pilka;  
2 - Medinės lentos - termo mediena (pušis) - pilka;  
3 - Vitros, skardinimo elementai - grafito spalva - RAL 7026, oranžinė - RAL 1028, žalia - RAL 6037, mėlyna - RAL 5012

1 - Betonas	2 - Medinės lentos	3 - Vitros, skardinimo elementai			
		RAL 7026	RAL 1028	RAL 6037	RAL 5012

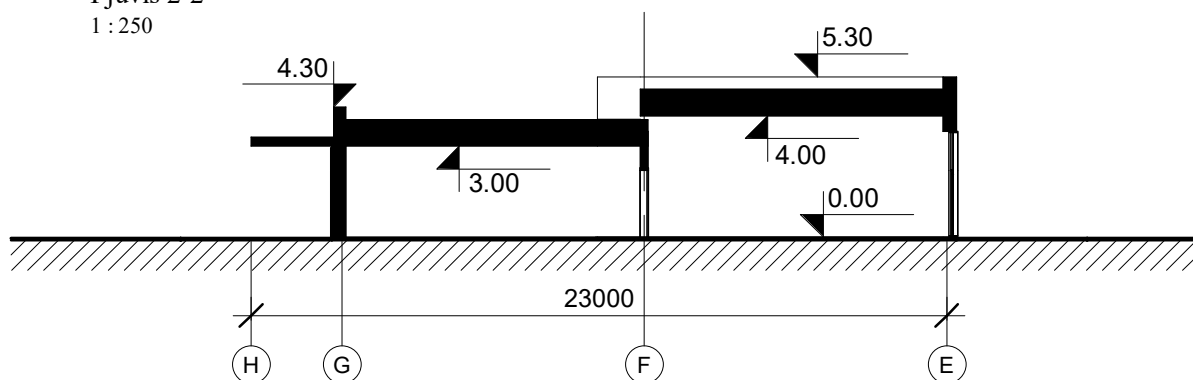
Pastaba: spalvos tikslinamos parinkus konkrečius gamintojus ar gaminius

0	2024	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 ARCHITECTŪRA, TERITORIJŲ PLANAVIMAS Turgaus a. 27, Klaipėda			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato lopšelio-darželio Karaliaus Mindaugo g.36, Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav., statybos techninis projektas	
A1087	PDV, Arch.	S. Lukšas		Dokumento pavadinimas:  Fasadai	Laida
A1382	Arch.	K. Jurkutė			0
A1259	Arch.	R. Rakevičius			
LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: A/165 - XX - PP - SA.B-2.2	Lapas 1
					Lapų 1

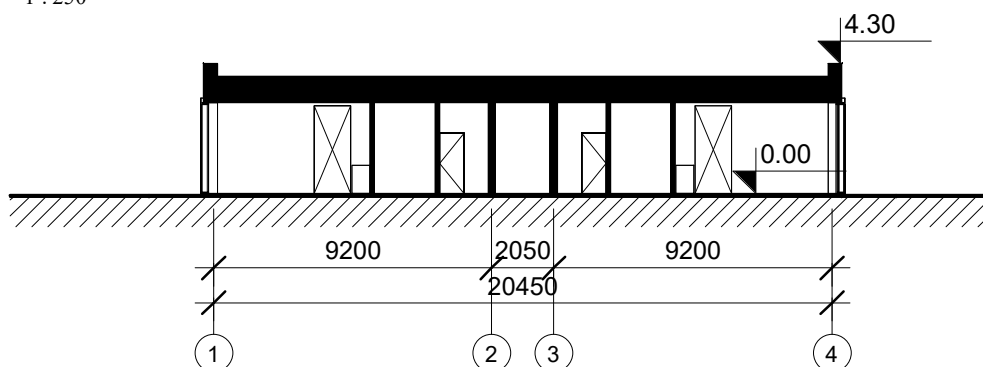
Pjūvis 1-1  
1 : 250




Pjūvis 2-2  
1 : 250



Pjūvis 3-3  
1 : 250







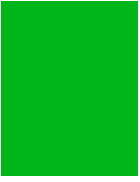

0	2024	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	<div></div> <div>Turgaus a. 27, Klaipėda</div>			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato lopšelio-darželio Karaliaus Mindaugo g.36, Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav., statybos techninis projektas		
A1087	PDV, Arch.	S. Lukšas	Dokumento pavadinimas:  Pjūviai 1, 2, 3  M 1 : 250		Laida	
A1382	Arch.	K. Jurkutė			0	
A1259	Arch.	R. Rakevičius				
LT	Statytojas:  Klaipėdos rajono savivaldybė		Dokumento žymuo:  A/165 - PP - SA.B-3.1		Lapas  1	Lapų  1






Fasadų apdaila:

- 1 - Betonas - šviesiai pilka;  
2 - Medinės lentos - termo mediena (pušis) - pilka;  
3 - Vitrinos, skardinimo elementai - grafito spalva - RAL 7026, oranžinė - RAL 1028, žalia - RAL 6037, mėlyna - RAL 5012


1 - Betonas	2 - Medinės lentos	3 - Vitrinos, skardinimo elementai			
		RAL 7026	RAL 1028	RAL 6037	RAL 5012
					

Pastaba: spalvos tikslinamos parinkus konkrečius gamintojus ar gaminius

0	2024	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 <div>Turgaus a. 27, Klaipėda</div>			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato lopšelio-darželio Karaliaus Mindaugo g.36, Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav., statybos techninis projektas	
A1087	PDV, Arch.	S. Lukšas		Dokumento pavadinimas:  Vaizdai	Laida
A1382	Arch.	K. Jurkutė			0
A1259	Arch.	R. Rakevičius			
LT	Statytojas:  Klaipėdos rajono savivaldybė			Dokumento žymuo:  A/165 - XX - PP - SA.V-1	Lapas
					1
					Lapų
					1





0	2024	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 <small>ARCHITECTŪRA, TERITORIJŲ PLANAVIMAS</small>			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato lopšelio-darželio Karaliaus Mindaugo g.36, Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav., statybos techninis projektas	
A1087	PDV, Arch.	S. Lukšas		Dokumento pavadinimas:  Vaizdai	Laida
A1382	Arch.	K. Jurkutė			0
A1259	Arch.	R. Rakevičius			
LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: A/165 - XX - PP - SA.V-2	Lapas 1
					Lapų 1

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Mokslo paskirties pastato lopšelio-darželio Karaliaus Mindaugo g. 36, Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav., statybos techninio projekto (žemės sklypo kadastrinis Nr. 5520/0011:318) bendrosios ekspertizės atlikimas
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-15 Nr. A37-106
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kristina Jokubaitytė Patarėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-15 20:42
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-29 08:06 - 2025-07-29 08:06
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Ronkus Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-16 10:06
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-29 07:55 - 2025-07-29 07:55
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jevgenijus Bardauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-16 11:59
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-02 09:51 - 2029-04-01 09:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2- Bendrieji statinio rodikliai.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2- Projekto sudeties ziniarastis_1.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	nuorastas.pdf (2).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Projektiniai pasiūlymai.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250403.1

<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-05-12)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-05-12 nuorašą suformavo Kristina Jokubaitytė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-